

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 1/7/2017-30/6/2018

ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ
ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Πίνακας Περιεχομένων.....	3
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	5
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	9
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	13
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Χρήσης.....	14
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	15
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	16
Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.....	17
1 Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία.....	17
1.1 Πληροφορίες για την εταιρεία.....	17
1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας.....	17
2 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.....	17
2.1 Βάση κατάρτισης.....	17
2.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.....	17
2.3 Καλυπτόμενη περίοδος.....	17
2.4 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων.....	18
2.5 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις.....	18
2.5.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	18
2.5.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	19
2.5.3 Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016.....	21
2.5.4 Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017.....	22
3 Σημαντικές λογιστικές αρχές.....	24
3.1 Ενσώματα πάγια.....	24
3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	25
3.3 Επενδύσεις σε ακίνητα.....	25
3.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	25
3.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις.....	26
3.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	26
3.5.1 Δανεισμός.....	26
3.5.2 Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	26
3.5.3 Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις.....	27
3.5.4 Συμμετοχικοί τίτλοι.....	27
3.6 Αποθέματα.....	27
3.7 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους.....	27
3.7.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές.....	27
3.7.2 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης.....	27
3.8 Λογιστική φόρου εισοδήματος.....	28
3.8.1 Τρέχουσα φορολογία εισοδήματος.....	28
3.8.2 Αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος.....	28
3.9 Λοιπές προβλέψεις.....	29
3.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	29
3.11 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	29
3.12 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία.....	29
3.13 Μισθώσεις.....	29
3.13.1 Η εταιρεία ως μισθωτής.....	29
3.13.2 Η εταιρεία ως εκμισθωτής.....	30
3.14 Αναγνώριση εσόδων.....	30
4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	30
5 Ενσώματα πάγια.....	31
6 Επενδύσεις σε ακίνητα.....	32
7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	32
7.1 Δάνεια και απαιτήσεις.....	32
7.1.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	33
7.1.2 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	33
7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	33
8 Αποθέματα.....	34
9 Προπληρωμές και λοιπές απαιτήσεις.....	34
10 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	34

10.1	Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.....	34
10.1.1	Δανεισμός.....	35
10.1.2	Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις.....	35
10.2	Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις.....	35
11	Μετοχικό κεφάλαιο.....	36
12	Αποθεματικά.....	36
13	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	36
14	Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις.....	38
15	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	38
16	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	39
17	Κύκλος εργασιών.....	39
18	Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης.....	39
19	Αμοιβές & έξοδα προσωπικού.....	40
20	Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.....	40
21	Φόροι εισοδήματος.....	41
22	Προσαρμογές στα αποτελέσματα για τις ταμειακές ροές.....	42
23	Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου.....	42
24	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	42
24.1	Συναλλαγματικός κίνδυνος.....	43
24.2	Κίνδυνος επιτοκίου.....	43
24.3	Πιστωτικός κίνδυνος.....	43
24.4	Κίνδυνος Ρευστότητας.....	44
25	Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών.....	44
26	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	44
26.1	Επίδικες υποθέσεις.....	44
26.2	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	44
27	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	45

ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«**KENTIA A.E. ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **KENTIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 30ης Ιουνίου 2018, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **KENTIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ** κατά την 30η Ιουνίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43^α και 107^Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30/6/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο μας, για την εταιρεία **KENTIA ANONYMH ETAIPEIA EISAGΩΓES – EΞΑΓΩΓES ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Παλαιό Φάληρο, 15/01/2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



**MAZARS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.
Λ. Αμφιθέας 14, 175 64 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 154**

Γεώργιος Τσουκαλάς
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 27621

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
KENTIA A.E. ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ
Για τα πεπραγμένα της χρήσεως 1/7/2017-30/6/2018**

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, για την εικοστή (24^η) εταιρική χρήση 1/7/2017-30/6/2018, οι οποίες συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, με στόχο να παρέχουν την πληρέστερη δυνατή εικόνα για τα αποτελέσματα και την οικονομική θέση της εταιρείας.

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.). Παρουσιάζονται συγκριτικά στοιχεία για τη χρήση 2017 (περίοδος 1/7/2016 έως 30/6/2017), σύμφωνα με το ίδιο σώμα λογιστικών κανόνων.

A. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Συνοπτικά μεγέθη

Για τις ανάγκες πληροφόρησης για την εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας, παραθέτουμε τον κατωτέρω πίνακα :

Εταιρικά Μεγέθη	30/6/2018	30/6/2017	Μεταβολή	%
Κύκλος Εργασιών	5.705.875	5.581.496	124.379	2,23%
Μικτό Κέρδος	3.189.092	3.039.498	149.594	4,92%
Κέρδη προ Τόκων, Φόρων & Αποσβέσεων	368.695	393.452	-24.757	-6,29%
Χρηματοοικονομικό κόστος	147.595	142.656	4.939	3,46%
Αποσβέσεις	176.479	220.069	-43.590	-19,81%
Κέρδη (Ζημιά) προ Φόρων	-37.213	-17.104	-20.109	117,57%
Κέρδη (Ζημιά) μετά Φόρων	-55.721	33.078	-88.799	-268,45%

Κατά την 24η εταιρική χρήση, ο τζίρος της εταιρείας ανήλθε σε 5.705.875 ευρώ, ενώ το μικτό κέρδος παρουσίασε αύξηση κατά 4,92%. Η εταιρεία παρουσίασε ζημιές προ φόρων ποσού 37.213 ευρώ, αυξημένες συγκριτικά με το προηγούμενο έτος, κατά το οποίο οι ζημιές προ φόρων ανήλθαν σε 17.104 ευρώ. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε στο ποσό των 2.516.783 ευρώ.

B. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της χρήσης που έληξε την 30^η Ιουνίου 2018 είχαν ως εξής:

Εταιρικά Μεγέθη	30/6/2018	30/6/2017	Μεταβολή	%
Σύνολο Ενεργητικού	8.970.614	8.925.689	44.926	0,50%
Πάγια προς Σύνολο Ενεργητικού	58,90%	60,47%	-	-2,60%
Επενδύσεις σε Ακίνητα προς Σύνολο Ενεργητικού	1,29%	1,10%	-	0,86
Κεφάλαιο Κίνησης	714.922	844.279	-129.356	15,32%
Συνολικός Δανεισμός	3.904.815	3.880.169	24.647	0,64%
Ίδια Κεφάλαια	3.746.852	3.802.573	-55.721	-1,47%

Το σύνολο του Ενεργητικού αυξήθηκε κατά 0,5%. Το αποτέλεσμα μετά φόρων της τρέχουσας χρήσης διαμορφώθηκε σε ζημιά ποσού ευρώ 55.721, με συνέπεια τα Ίδια Κεφάλαια να σημειώσουν μείωση κατά 1,47% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η κρίση της αγοράς αποτελεί την κυριότερη αιτία σε

συνδυασμό με την συντηρητική εμπορική πολιτική που ακολουθήθηκε στο θέμα των πιστώσεων καθώς και την μείωση των πωλήσεων προς πελάτες που δεν έχουν καλή πιστοληπτική ικανότητα ώστε να μειωθεί ο κίνδυνος επισφαλειών. Το ύψος των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας την 30/6/2018 ανέρχεται στο ποσό των 3.746.852 ευρώ.

Γ. ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων διαμορφώθηκαν ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Δείκτες Ρευστότητας		2018	2017
Κυκλοφοριακή Ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,26	1,34
Άμεση Ρευστότητα	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,04	0,04
Διαρθρωτικής Ισορροπίας		2018	2017
Δανειακών προς Ίδια κεφάλαια	Ξένα Κεφάλαια / Ίδια Κεφάλαια	1,39	1,35
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς Ίδια κεφάλαια	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Καθαρή Θέση	0,75	0,66
Κάλυψης παγίων	Αναπόσβεστη Αξία Πάγιου Ενεργητικού / Καθαρή Θέση	1,44	1,45
Δείκτες Δραστηριότητας		2018	2017
Ταχύτητα κυκλοφορίας συνολικού ενεργητικού	Πωλήσεις / Συνολικό Ενεργητικό	63,61%	62,53%
Ταχύτητα κυκλοφορίας Ίδιων κεφαλαίων	Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	152,28%	146,78%
Δείκτες Αποδοτικότητας		2018	2017
Μικτό περιθώριο κέρδους	(Πωλήσεις - Κόστος Πωλήσεων) / Πωλήσεις	55,89%	54,46%
Δείκτης κάλυψης χρεωστικών τόκων	EBITDA/ Χρεωστικοί τόκοι	2,50	2,76
Αποδοτικότητα απασχολούμενων κεφαλαίων	Κέρδη Χρήσης / Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια	-0,41%	-0,19%
Οικονομικής μόχλευσης	Αποδοτικότητα Ίδιων Κεφαλαίων / Αποδοτικότητα Συν. Απασχ. Κεφ.	-100,69	-222,33
Δαπανών Λειτουργίας		2018	2017
Λειτουργικών εξόδων	Κόστος Πωληθέντων + Λειτουργ. Έξοδα / Πωλήσεις	45,31%	46,80%
Δείκτης κάλυψης τόκων	Κέρδη προ Φόρων + Χρημ/κα Εξ. / Χρημ/κα Εξ.	0,75	0,88
Επενδύσεων		2018	2017
Αυτοχρηματοδότηση παγίου ενεργητικού	Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό - Αποσβ.	71,46%	71,55%

Οι δείκτες ρευστότητας παρουσιάζονται μειωμένοι συγκριτικά με την προηγούμενη περίοδο, με αυτόν της κυκλοφοριακής ρευστότητας, κατά κύριο λόγο, να παρουσιάζει μείωση της τάξης του 6%, λόγω της αύξησης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

Ως προς την διαρθρωτική ισορροπία της εταιρείας, δεν παρουσιάστηκε σημαντική μεταβολή έναντι της προηγούμενης χρήσης. Οι δείκτες δραστηριότητας, αντίθετα, βελτιώθηκαν, εξαιτίας της αύξησης των πωλήσεων (κατά 2,23%).

Τέλος, η αποδοτικότητα συνολικά, εμφανίζεται βελτιωμένη συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, λόγω της βελτίωσης της αποδοτικότητας των απασχολούμενων κεφαλαίων, η οποία επηρεάζει αρνητικά και τη οικονομική μόχλευση.

Δ. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερους κινδύνους πέραν των εξής:

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της εταιρείας δεν παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η εταιρεία διαχειρίζεται αποτελεσματικά την σχετικά μικρή έκθεσή της σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

Κίνδυνος Επιτοκίου

Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της εταιρείας παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Πρόθεση της εταιρείας είναι να διαμορφώσει την χρηματοδότηση της σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων. Μέσα στις δύο παρουσιαζόμενες περιόδους, η εταιρεία δεν χρησιμοποίησε παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

Πολιτική της εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση.

Η ευαισθησία των αποτελεσμάτων χρήσης σε μια μεταβολή των επιτοκίων παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε €	30/6/2018	30/6/2017		
Έντοκα στοιχεία ενεργητικού	103.093	78.801		
Έντοκα στοιχεία υποχρεώσεων	-3.904.815	-3.880.169		
Επιτοκιακός Κίνδυνος	-3.801.722	-3.801.367		
Ανπιστάθμιση Κινδύνων	0	0		
Ανοιχτός Επιτοκιακός Κίνδυνος	-3.801.722	-3.801.367		
Μεταβολή	+1,0%	-0,5%	+1,0%	-0,5%
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης	-38.017	19.009	-38.014	19.007
Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια	-38.017	19.009	-38.014	19.007

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρεία έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αναφορικά με απαιτήσεις κατά πελατών της. Οι συναλλαγές της εταιρείας με πελάτες αναπτύσσονται κατόπιν αξιολόγησης της φερεγγυότητας και της αξιοπιστίας τους, προκειμένου να μην παρατηρούνται προβλήματα καθυστέρησης πληρωμών και κατ' επέκταση επισφαλειών.

Επιπλέον η εταιρεία διαθέτει διαδικασία παρακολούθησης της πορείας των εισπράξεων των απαιτήσεων της, ενώ προβαίνει σε εκτιμήσεις με την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων της.

Η εταιρεία έχει καλύψει με προβλέψεις όσες απαιτήσεις κρίνει ως επισφαλείς στην τρέχουσα περίοδο.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διαθέτει πέντε υποκαταστήματα στην Ελλάδα.

Ε. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Όπως προκύπτει από τα διαθέσιμα στοιχεία η εταιρεία παρουσίασε αύξηση στον κύκλο εργασιών της, το γεγονός αυτό σε συνδυασμό με τις επί εξαιτία εφαρμοζόμενες διαρθρωτικές αλλαγές μας δίνουν την αισιοδοξία ότι η νέα χρήση, αλλά και οι επόμενες θα κινηθούν ανοδικά τόσο σε θέμα τζίρου όσο και κερδοφορίας. Εφόσον βελτιωθεί η κατάσταση στον τραπεζικό τομέα, ώστε να υπάρξουν κεφάλαια κίνησης, η άνοδος του κύκλου εργασιών θα χρηματοδοτηθεί κατάλληλα. Γενικότερα, κρίνουμε ότι παρ' όλη την ύφεση και την κρίση, εάν ξεπεραστούν κάποια προβλήματα ρευστότητας, υφίστανται όλες οι προϋποθέσεις πλέον για σημαντική άνοδο του κύκλου εργασιών.

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ-ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία κατά την 30/6/2018 δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα καθώς και λογαριασμούς σε ξένο νόμισμα.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία κατά την 30/6/2018 έχει στη κυριότητα της:

- οικόπεδο στη θέση «Καμάρα-Πεθαμένος» του δημοτικού διαμερίσματος Καστέλας, του Δήμου Μεσσαπίων, του Νομού Ευβοίας,
- οικόπεδο μετά κτιρίου στη θέση «Άγιος Ιωάννης» ή «Νεκροταφείο» του Νομού Ευβοίας, του Δήμου Χαλκιδέων και
- διαμέρισμα πρώτου (α) ορόφου στη θέση «Άγιος Χαράλαμπος» Ζαρουχλείικων των Πατρών του Δήμου Πατρέων.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

Μετά από αυτά και επειδή δεν υπάρχει θέμα άλλο προς συζήτηση και κανένας από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δε ζήτησε το λόγο, διαβάζονται και επικυρώνονται τα πρακτικά και λύεται η συνεδρίαση.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΣΓΙΑΝΟΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΠΑΣΓΙΑΝΟΥ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΠΑΣΓΙΑΝΟΣ

**Ακριβές αντίγραφο από το
Βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Μοσχάτο Αττικής, 7 Ιανουαρίου 2019
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Πασγιάνος Ιωάννης
Α.Δ.Τ.: Χ 634931**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

<i>Ποσά σε € '</i>	σημ.	30/6/2018	30/6/2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού			
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4	11.634	19.902
Ενσώματα πάγια	5	5.283.485	5.397.307
Επενδύσεις σε ακίνητα	6	115.491	98.472
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.1.1	49.444	46.569
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		5.460.054	5.562.251
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	8	1.633.687	1.554.229
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.2	952.373	1.012.459
Προπληρωμές και λοιπές απαιτήσεις	9	808.637	703.787
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.3	115.864	92.962
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		3.510.560	3.363.438
Σύνολο ενεργητικού		8.970.614	8.925.689
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	683.012	683.012
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια	12	4.220.383	4.220.383
Αποτελέσματα εις νέο	-	(1.156.543)	(1.100.822)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		3.746.852	3.802.573
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		3.746.852	3.802.573
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13	89.236	85.450
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.1.1	2.219.744	2.398.050
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14	33.046	31.599
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	86.098	88.858
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		2.428.124	2.603.957
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	10.1.2	574.042	572.827
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.2	1.685.071	1.482.119
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	536.525	464.214
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		2.795.638	2.519.159
Σύνολο υποχρεώσεων		5.223.762	5.123.116
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		8.970.614	8.925.689

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά σε € '	σημ.	1/7/2017 - 30/6/2018	1/7/2016 - 30/6/2017
Πωλήσεις	17	5.705.875	5.581.496
Κόστος πωλήσεων	-	(2.516.783)	(2.541.998)
Μικτό κέρδος		3.189.092	3.039.498
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	18	207.062	104.652
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	19	(1.204.907)	(1.214.523)
Προμήθειες για πωλήσεις	-	(373.378)	(357.513)
Φασόν	-	(120.728)	(99.930)
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων	-	(189.576)	(244.752)
Λοιπές παροχές τρίτων	-	(60.260)	(61.876)
Τηλεπικοινωνίες	-	(44.825)	(40.118)
Ενοίκια	-	(121.323)	(120.480)
Ασφάλιστρα	-	(12.668)	(13.164)
Επισκευές & συντηρήσεις	-	(95.397)	(62.937)
Φόροι - Τέλη	-	(68.700)	(70.104)
Διάφορα έξοδα	-	(379.610)	(415.745)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	18	(356.086)	(49.557)
Κέρδη/ (ζημιές) προ χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, φόρου εισοδήματος & αποσβέσεων		368.695	393.452
Αποσβέσεις		(176.479)	(220.069)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20	(147.595)	(142.656)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	861	1.282
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	20	(28.619)	(28.893)
Προβλέψεις	7.1.2	(54.076)	(20.219)
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων		(37.213)	(17.104)
Φόρος εισοδήματος	21	(18.508)	50.182
Κέρδη/ (ζημιές) χρήσης μετά από φόρους		(55.721)	33.078
Βασικά κέρδη/ (ζημιές) ανά μετοχή (€ / μετοχή)		(0,1200)	0,0725
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών		456.260	456.260
Λοιπά αναγνωρισμένα έσοδα			
Σύνολο λοιπών εσόδων (μετά φόρων)		0	0
Συνολικά αποτελέσματα περιόδου		(55.721)	33.078

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά σε € '	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/7/2016	683.012	4.220.383	(1.129.551)	3.773.844
Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικών αρχών	0	0	(4.350)	(4.350)
Αποτελέσματα χρήσης 1/7/2016-30/6/2017	0	0	33.078	33.078
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/7/2016/-30/6/2017				
Σύνολο μεταβολής ιδίων κεφαλαίων περιόδου	0	0	33.078	33.078
Υπόλοιπο την 30/6/2017	683.012	4.220.383	(1.100.822)	3.802.573

Ποσά σε € '	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/7/2017	683.012	4.220.383	(1.100.822)	3.802.573
Αποτελέσματα χρήσης 1/7/2017-30/6/2018	0	0	(55.721)	(55.721)
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/7/2017-30/6/2018				
Σύνολο μεταβολής ιδίων κεφαλαίων περιόδου	0	0	(55.721)	(55.720)
Υπόλοιπο την 30/6/2018	683.012	4.220.383	(1.156.543)	3.746.852

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε € '	σημ.	1/7/2017 - 30/6/2018	1/7/2016 - 30/6/2017
Προσαρμογές στα αποτελέσματα για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	167.394	201.303
Αποσβέσεις άλλων περιουσιακών στοιχείων	4	9.084	18.766
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων	-	(6.922)	0
(Κέρδη) / ζημιές από λοιπές προσαρμογές σε ακίνητα	-	(17.019)	0
Κόστος συνταξιοδοτικών παροχών στο προσωπικό	13	3.786	13.787
Προβλέψεις	-	(54.076)	(20.219)
Απομείωση αποθεμάτων	8	29.894	
Έσοδα τόκων	-	(861)	(1.282)
Έξοδα τόκων	-	176.214	171.549
Σύνολο προσαρμογών στα αποτελέσματα		307.494	383.904
Ποσά σε € '			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)		(37.213)	(17.104)
Προσαρμογές στα Κέρδη	-	307.494	383.904
		270.282	366.800
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	-	(109.351)	(182.134)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	-	(47.638)	13.024
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	-	115.454	(137.864)
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω αποχώρησης	-	(3.786)	(13.787)
		(45.322)	(320.761)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος		224.960	46.039
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		222.127	43.872
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	5	(103.149)	(106.493)
Αγορές άλλων περιουσιακών στοιχείων	4	(718)	0
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	5	7.426	0
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(96.441)	(106.493)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	-	72.568	239.005
Πληρωμές τόκων	-	(176.214)	(171.549)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	-	861	1.282
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(102.785)	68.738
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		22.902	6.117
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		92.962	86.846
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		115.864	92.962

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 17 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1 Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία

1.1 Πληροφορίες για την εταιρεία

Η «ΚΕΝΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ – ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ» (η εταιρεία) έχει τη νομική μορφή ανώνυμης εταιρείας.

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1994 και η διάρκεια της έχει οριστεί σε πενήντα (50) έτη.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Μοσχάτο Αττικής, στην Ελλάδα. Εκεί βρίσκονται και τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας, στην οδό Λευκάδος.

Η εταιρεία διαθέτει πέντε υποκαταστήματα και δύο αποθήκες, τα οποία βρίσκονται στην Αργυρούπολη, στη Νέα Ερυθραία, στο Μοσχάτο, στον Ταύρο και στη Γλυφάδα Αττικής, καθώς επίσης στη Λάρισα Θεσσαλίας, και στην Χαλκίδα.

1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Το αντικείμενο δραστηριότητας της εταιρείας είναι οι εισαγωγές, εξαγωγές, η εμπορία καθώς και η παραγωγή κεντημάτων, ειδών προικός και εν γένει λευκών ειδών.

Η εταιρεία διαθέτει επώνυμα προϊόντα, τόσο στο κανάλι του Λιανεμπορίου (Retail), μέσω των υποκαταστημάτων της, όσο και σε αυτό του Χονδρεμπορίου (Wholesale).

Χάρη στην εμπειρία και τη γνώση χρόνων, την ποιότητα των προϊόντων καθώς και τις καινοτόμες και πρωτοποριακές ιδέες της, κατέχει ηγετική θέση στον χώρο των λευκών ειδών και κεντημάτων της Ελληνικής Αγοράς.

Παράλληλα, η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα των εξαγωγών σε γειτονικές χώρες, όπως Κύπρο, Ρωσία, Βουλγαρία, Ρουμανία και Λετονία καθώς και σε χώρες της Μέσης Ανατολής, όπως ο Λίβανος και τα Ενωμένα Αραβικά Εμιράτα.

2 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

2.1 Βάση κατάρτισης

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΚΕΝΤΙΑ Α.Ε.» έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή ορισμένων στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού σε εύλογες αξίες.

2.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 7η Ιανουαρίου 2019 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2.3 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιουλίου 2017 έως και την 30η Ιουνίου 2018, με παρουσίαση των συγκριτικών στοιχείων της προηγούμενης χρήσης.

2.4 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ακέραιες μονάδες του €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σημειώνεται ότι λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στα δημοσιευμένα στον τύπο συνοπτικά στοιχεία και πληροφορίες, ενδέχεται να διαφέρουν από τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

2.5 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις

2.5.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 1/7/2017 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) “Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων”:**

(εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών.

- **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”:**

(εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016**

(εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση η οποία περιλαμβάνεται στον κύκλο αυτόν και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2017 είναι η εξής: ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου. Η τροποποίηση δεν έχει ουσιώδη επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Οι λοιπές τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον ανωτέρω αναφερόμενο κύκλο και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2018 αναλύονται στην επόμενη ενότητα.

2.5.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»:**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμιση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 1/1/2018.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»:**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 1/1/2018.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»:**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 1/1/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις»:**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 1/1/2018.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» :**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 1/1/2019.

2.5.3 Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και οι οποίες έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2018 είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 1/1/2018.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2 «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους»:**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 1/1/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 «Μεταφορές επενδύσεων σε ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες»:**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα

κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 1/1/2018.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβλητέο αντάλλαγμα»:**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 1/1/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28 «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες»:**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση»:**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 1/1/2019.

2.5.4 Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος»:**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» :**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών» :**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμό προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς:**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές

Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς:**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3 Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές, βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2018, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 30^{ης} Ιουνίου 2017.

3.1 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια της εταιρείας απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, στις αξίες του τεκμαιρόμενου κόστους, όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει των εύλογων αξιών τους κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και κάθε σωρευμένη ζημιά απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως των παγίων περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που έχει ως εξής:

Κτίρια και εγκαταστάσεις	από 15 έως 50 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	από 15 έως 20 έτη
Μεταφορικά μέσα	από 4 έως 5 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	από 5 έως 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση, κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Εάν οι υπολειμματικές αξίες, η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε

κάποιο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ελέγχεται για απομείωση, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική τους αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη.

3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας περιλαμβάνουν την αξία του χρησιμοποιούμενου λογισμικού και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες του ιστορικού κόστους κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις, οι οποίες επαναυπολογίστηκαν με βάση τις ωφέλιμες ζωές που καθόρισε η εταιρεία.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή άυλων περιουσιακών στοιχείων, η οποία έχει καθοριστεί σε 5 έτη.

3.3 Επενδύσεις σε ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν σε όλα εκείνα τα ακίνητα, τα οποία κατέχονται από την εταιρεία, για να αποκομίσει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους ή για την κεφαλαιακή ενίσχυση της μέσω της αύξησης της αξίας τους ή και για τα δύο και δεν κατέχονται για:

- ✓ να χρησιμοποιηθούν στην παραγωγή ή στην προμήθεια υλικών / υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς και
- ✓ για πώληση κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης.

Όλες οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο συμπεριλαμβάνει και τα έξοδα των σχετικών συναλλαγών, ενώ μεταγενέστερα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία καθορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές.

Η λογιστική αξία που αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας αντικατοπτρίζει τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων. Κάθε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από μεταβολή στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτει.

Μεταφορές από και προς την κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα γίνονται μόνο όταν υπάρχει μεταβολή στην χρήση αυτών.

Τα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την διαγραφή ή την διάθεση της επένδυσης σε ακίνητα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο της διαγραφής ή της διάθεσης.

3.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε διαφορετικές κατηγορίες από την διοίκηση ανάλογα με τα χαρακτηριστικά τους και τον σκοπό για τον οποίο αποκτούνται.

Η κατηγορία στην οποία κατατάσσεται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο διαφοροποιείται από τις υπόλοιπες καθώς ανάλογα με την κατηγορία στην οποία θα καταχωρηθεί, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες όσον αφορά στην αποτίμησή του αλλά και στον τρόπο αναγνώρισης κάθε προσδιοριζόμενου αποτελέσματος είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται με την εφαρμογή της λογιστικής της ημερομηνίας της εμπορικής συναλλαγής.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

- ✓ δάνεια και απαιτήσεις
- ✓ χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- ✓ διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιορισμένες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά. Δημιουργούνται όταν η εταιρεία παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη χωρίς πρόθεση εμπορικής εκμετάλλευσης.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται σε αυτή την κατηγορία, από διαγραφές, απομειώσεις ή κατά την εφαρμογή της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου η είσπραξη της απαίτησης έχει χαρακτηριστεί εκπρόθεσμη κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων ή σε περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους.

Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση στο σύνολο τους. Η ομαδοποίηση των απαιτήσεων γίνεται με βάση κάποια κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τις χαρακτηρίζουν.

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο δώδεκα μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτά χαρακτηρίζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Στον ισολογισμό ταξινομούνται στα κονδύλια «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις», «Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» και «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα».

3.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπεραναλήψεως (overdraft), υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις και εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις.

3.5.1 Δανεισμός

Τα τραπεζικά δάνεια παρέχουν μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση των λειτουργιών της εταιρείας και βραχυπρόθεσμη ενίσχυση στο κεφάλαιο κίνησης. Όλα τα δάνεια αρχικώς αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται, αφαιρουμένων των άμεσων εξόδων για την έκδοσή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος τους βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου και κάθε διαφορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο του δανεισμού.

Τα δάνεια περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» και κατά το βραχυπρόθεσμο μέρος τους στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις».

3.5.2 Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος και απεικονίζονται στο κονδύλι «Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις».

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και κατά την εφαρμογή της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

3.5.3 Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις αποτιμώνται στην αρχική τους αξία μείον το ποσό του κεφαλαίου των χρηματοοικονομικών εξοφλήσεων, ενώ οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των «Χρηματοοικονομικών εξόδων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» και κατά το βραχυπρόθεσμο μέρος τους στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις».

3.5.4 Συμμετοχικοί τίτλοι

Το μετοχικό κεφάλαιο που εκδίδεται από την εταιρεία αναγνωρίζεται με το προϊόν της είσπραξης μειωμένο με τα άμεσα κόστη της έκδοσης, μετά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος που αναλογεί σε αυτά.

Τα μερίσματα στους μετόχους αναγνωρίζονται στο κονδύλι «Μερίσματα πληρωτέα», όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν εμπορεύματα και άλλα αγαθά που αποκτήθηκαν με σκοπό την μελλοντική πώλησή τους.

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού και περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάστασή τους και οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία.

Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικές δαπάνες.

3.7 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους

3.7.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωμένο έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

3.7.2 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης

Η εταιρεία έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

3.7.2.1 Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή βάσει του ν. 2112/20 και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία, καθώς και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προέρχονται από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές σε αναλογιστικές υποθέσεις, κατά το τέλος της προηγούμενης περιόδου, υπερέβησαν το 10% των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών, χρεώνονται ή πιστώνονται στα αποτελέσματα με βάση τον αναμενόμενο μέσο όρο της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων που συμμετέχουν σε αυτό το πρόγραμμα.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα, εκτός εάν οι μεταβολές στα συνταξιοδοτικά προγράμματα είναι προαιρετικές για την παραμονή των εργαζομένων στην υπηρεσία για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα (ημερομηνία κατοχύρωσης). Σε αυτήν την περίπτωση, το κόστος προϋπηρεσίας αποσβένεται σε σταθερή βάση μέχρι την ημερομηνία κατοχύρωσης των παροχών.

3.7.2.2 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Το προσωπικό της εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα. Η υποχρέωση της εταιρείας περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η εταιρεία (και ο εργαζόμενος).

Η πληρωτέα εισφορά από την εταιρεία στα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζεται ως έξοδο και ως υποχρέωση μετά την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε.

3.8 Λογιστική φόρου εισοδήματος

3.8.1 Τρέχουσα φορολογία εισοδήματος

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές που είναι σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους και που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν και βάσει των φορολογητέων κερδών κάθε χρήσης. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.8.2 Αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με τη μέθοδο υποχρέωσης που εστιάζει στις προσωρινές διαφορές. Αυτή περιλαμβάνει τη σύγκριση της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις με τις αντίστοιχες φορολογικές τους βάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα αντισταθμιστούν έναντι της μελλοντικής φορολογίας εισοδήματος.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Οι φορολογικές ζημιές που μπορούν να μεταφερθούν σε επόμενες περιόδους αναγνωρίζονται ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που έχουν τεθεί σε ισχύ κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του φόρου εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, εκτός από αυτές που προκύπτουν από συγκεκριμένες μεταβολές στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων που αναγνωρίζονται κατευθείαν στα

ίδια κεφάλαια της εταιρείας και έχουν ως αποτέλεσμα η αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να μεταφέρεται απ' ευθείας στην καθαρή θέση της εταιρείας.

3.9 Λοιπές προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για την εταιρεία και αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια. Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος.

Κάθε σχηματισμένη πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.

Αν οι λόγοι, για τους οποίους έχει σχηματιστεί μια πρόβλεψη εξαλειφθούν, η πρόβλεψη αντιστρέφεται.

3.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, αν υπάρχουν γεγονότα που καταδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι πλήρως ανακτήσιμη. Για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας, λαμβάνεται υπ' όψιν η μεγαλύτερη τιμή μεταξύ της καθαρής αξίας πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Σε περίπτωση που η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη από την λογιστική αξία, η διαφορά μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

3.11 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

3.12 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

Εισροές από οικονομικά οφέλη για την εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων, εφόσον η έλευσή τους θεωρείται πιθανή.

3.13 Μισθώσεις

Η εκτίμηση για το εάν μία συμφωνία περιέχει στοιχείο μίσθωσης και η κατάταξη της ως χρηματοδοτικής ή λειτουργικής, πραγματοποιούνται κατά την έναρξη της συμφωνίας, λαμβάνοντας υπ' όψιν όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και τις ιδιαίτερες συνθήκες που επικρατούν.

3.13.1 Η εταιρεία ως μισθωτής

3.13.1.1 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Η ιδιοκτησία ενός μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στο μισθωτή εάν μεταβιβάζονται σε αυτόν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο ανεξάρτητα από το νομικό τύπο της σύμβασης. Κατά την έναρξη της μίσθωσης το περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία του ή εάν είναι χαμηλότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών.

Ένα αντίστοιχο ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση από τη χρηματοδοτική μίσθωση ανεξαρτήτως εάν μερικές από τις καταβολές μισθωμάτων καταβάλλονται προκαταβολικά κατά την έναρξη της μίσθωσης.

Η μεταγενέστερη αντιμετώπιση των περιουσιακών στοιχείων τα οποία έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, π.χ. η χρησιμοποιούμενη μέθοδος απόσβεσης και ο προσδιορισμός της ωφέλιμης ζωής του, είναι ίδια με αυτή που εφαρμόζεται σε παρόμοια αποκτώμενα, εκτός συμβάσεων μίσθωσης, περιουσιακά στοιχεία.

Η λογιστική αντιμετώπιση της αντίστοιχης υποχρέωσης αφορά στη σταδιακή μείωση της, με βάση τις ελάχιστες καταβολές των μισθωμάτων μείον το χρηματοοικονομικό κόστος, το οποίο αναγνωρίζεται ως έξοδο στα χρηματοοικονομικά έξοδα.

3.13.1.2 Λειτουργικές μισθώσεις

Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι καταβολές στις συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα με την ευθεία μέθοδο. Οι σχετιζόμενες δαπάνες, όπως η συντήρηση και η ασφάλιση, αναγνωρίζονται ως έξοδο, όταν πραγματοποιούνται.

3.13.2 Η εταιρεία ως εκμισθωτής

3.13.2.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις στις οποίες η εταιρεία δε μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστικά αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

3.14 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση εμπορευμάτων αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα είναι καθαρά από τον φόρο προστιθέμενης αξίας, τις εκπτώσεις και τις επιστροφές.

4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της εταιρεία αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	Λογισμικό	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 30/06/2016	151.991	109.272	261.263
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 30/06/2016	(113.753)	(108.842)	(222.595)
Λογιστική αξία την 1/07/2017	38.238	430	38.668
Αποσβέσεις χρήσης	(18.766)	0	(18.766)
Κόστος Κτήσης την 30/06/2017	151.991	109.272	261.263
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 30/06/2017	(132.519)	(108.842)	(241.361)
Λογιστική αξία την 30/06/2017	19.472	430	19.902
Προσθήκες	718	0	718
Αποσβέσεις χρήσης	(9.084)	0	(9.084)
Λοιπές προσαρμογές αξιών κτήσης προηγούμενων ετών	(3.582)	0	(3.582)
Λοιπές προσαρμογές συσσωρευμένων αποσβέσεων προηγούμενων ετών	4.110	(430)	3.680
Κόστος Κτήσης την 30/06/2018	149.127	109.272	258.399
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 30/06/2018	(137.493)	(109.272)	(246.765)
Λογιστική αξία την 30/06/2018	11.634	0	11.634

5 Ενσώματα πάγια

Η λογιστική αξία των παγίων που εμφανίζονται στον ισολογισμό αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €'	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 30/6/2016	2.710.313	2.657.575	562.320	84.963	1.556.004	7.571.175
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 30/6/2016	0	(506.378)	(254.794)	(45.786)	(1.224.178)	(2.031.136)
Λογιστική αξία την 1/7/2017	2.710.313	2.151.197	307.526	39.177	331.826	5.540.039
Προσθήκες	0	988	3.000	5.933	50.435	60.356
Πωλήσεις	0	0	(985)	(800)	0	(1.785)
Αποσβέσεις χρήσης	0	(27.112)	(28.617)	(18.597)	(79.055)	(153.381)
Αποσβέσεις χρήσης leasing	0	(47.922)	0	0	0	(47.922)
Κόστος Κτήσης την 30/6/2017	2.710.313	2.658.563	564.335	90.096	1.606.439	7.629.746
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 30/6/2017	0	(581.412)	(283.411)	(64.383)	(1.303.233)	(2.232.439)
Λογιστική αξία την 30/6/2017	2.710.313	2.077.151	280.924	25.713	303.206	5.397.308
Προσθήκες	0	0	11.835	47.760	43.554	103.149
Πωλήσεις	0	0	(3.919)	(14.740)	(2.788)	(21.446)
Αποσβέσεις χρήσης	0	(13.428)	(28.407)	(9.075)	(66.194)	(117.105)
Αποσβέσεις χρήσης leasing	0	(47.922)	0	(2.368)	0	(50.290)
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	2.935	15.220	2.787	20.943
Λοιπές προσαρμογές αξιών κτήσης προηγούμενων ετών	0	(54.004)	(1.775)	(3.547)	(81.926)	(141.251)
Λοιπές προσαρμογές συσσωρευμένων αποσβέσεων προηγούμενων ετών	0	4.534	2.632	(464)	85.475	92.177
Κόστος Κτήσης την 30/6/2018	2.710.313	2.604.560	570.477	119.569	1.565.280	7.570.198
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 30/6/2018	0	(638.228)	(306.252)	(61.069)	(1.281.165)	(2.286.713)
Λογιστική αξία την 30/6/2018	2.710.313	1.966.332	264.225	58.499	284.115	5.283.484

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

Η εταιρεία έχει συνάψει μία σύμβαση sales & lease back ακινήτου. Η σύμβαση του ακινήτου πραγματοποιήθηκε στη χρήση του 2007.

Στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται πάγια που κατέχονται από την εταιρεία με συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων. Τα εν λόγω πάγια των χρηματοδοτικών μισθώσεων έχουν συμπεριληφθεί στον παραπάνω πίνακα των παγίων και αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €'	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2016	2.710.313	1.962.372	0	5.998	4.678.683
Αποσβέσεις Χρήσης	0	(47.922)	0	(5.998)	(53.920)
Κόστος κτήσης την 30/6/2017	2.710.313	2.396.086	0	55.895	5.162.294
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	(481.636)	0	(55.895)	(537.531)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2017	2.710.313	1.914.450	0	0	4.624.763
Αγορές	0	0	47.357	0	47.357
Αποσβέσεις Χρήσης	0	(47.922)	(2.368)	0	(50.290)
Κόστος κτήσης την 30/6/2018	2.710.313	2.396.086	47.357	55.895	5.209.651
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	(529.558)	(2.368)	(55.895)	(587.821)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2018	2.710.313	1.866.528	44.989	0	4.621.830

Για τα οικόπεδα και τα κτίρια δεν υφίστανται υποθήκες ή προσημειώσεις.

6 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι μεταβολές στις λογιστικές αξίες που εμφανίζονται στον ισολογισμό αναλύονται παρακάτω:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Λογιστική αξία έναρξης	98.472	98.472
Λοιπές προσαρμογές αξιών κτήσης προηγούμενων ετών	17.019	0
Λογιστική αξία λήξης	115.491	98.472

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ακίνητη περιουσία της εταιρείας.

Τα ακίνητα που περιλαμβάνονται στην κατηγορία αυτή είναι τα εξής:

- οικόπεδο στη θέση «Καμάρα-Πεθαμένος» του δημοτικού διαμερίσματος Καστέλας, του Δήμου Μεσσαπίων, του Νομού Ευβοίας,
- οικόπεδο μετά κτιρίου στη θέση «Άγιος Ιωάννης» ή «Νεκροταφείο» του Νομού Ευβοίας, του Δήμου Χαλκιδέων και
- διαμέρισμα πρώτου (α) ορόφου στη θέση «Άγιος Χαράλαμπος» Ζαρουχλείκων των Πατρών του Δήμου Πατρέων

Επί των οικοπέδων και των κτιρίων που περιλαμβάνονται στις επενδύσεις σε ακίνητα δεν υφίστανται υποθήκες ή προσημειώσεις. Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις σε σχέση με τις επενδύσεις σε ακίνητα.

7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τις εξής κατηγορίες του ΔΛΠ 39:

<i>Ποσά σε € '</i>	σημ.	30/6/2018	30/6/2017
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1	1.117.681	1.151.990
Σύνολο		1.117.681	1.151.990

7.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα παρακάτω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

<i>Ποσά σε € '</i>	σημ.	30/6/2018	30/6/2017
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.1.1	49.444	46.569
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.3	115.864	92.962
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	7.1.2	952.373	1.012.459
Σύνολο		1.117.681	1.151.990

7.1.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το κονδύλι περιλαμβάνει κυρίως εγγυήσεις ενοικίων. Επειδή το υπόλοιπο του λογαριασμού δεν είναι σημαντικό για την εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας δεν έχει γίνει προσαρμογή στην αξία των εγγυήσεων αυτών με βάση το πραγματικό επιτόκιο.

Ποσά σε € '	30/6/2018	30/6/2017
Δοσμένες Εγγυήσεις	49.444	46.569
Σύνολο	49.444	46.569

7.1.2 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλι του ισολογισμού αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	30/6/2018	30/6/2017
Πελάτες εσωτερικού	1.048.260	972.651
Γραμμάτια στο Χαρτοφυλάκιο	461.254	479.485
Επιταγές στο Χαρτοφυλάκιο	159.523	222.911
Σύνολο απαιτήσεων	1.669.037	1.675.047
Απομείωση απαιτήσεων	(716.664)	(662.588)
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	952.373	1.012.459

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και η λογιστική αξία των απαιτήσεων αυτών προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Για το σύνολο των απαιτήσεων της εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους. Στην τρέχουσα χρήση η εταιρεία σχημάτισε επιπλέον πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων ποσού € 85.413,64.

Το σύνολο των απαιτήσεων μετά την απομείωση αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	30/6/2018	30/6/2017
Πελάτες εσωτερικού	907.211	831.250
Γραμμάτια στο Χαρτοφυλάκιο	45.162	113.032
Επιταγές στο Χαρτοφυλάκιο	0	68.178
Σύνολο απαιτήσεων	952.373	1.012.459

Εκτός των απαιτήσεων που έχουν ήδη απομειωθεί, δεν υπάρχουν άλλες ληξιπρόθεσμες εμπορικές απαιτήσεις.

7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

Ποσά σε € '	30/6/2018	30/6/2017
Διαθέσιμα στο ταμείο	12.771	14.161
Διαθέσιμα στις τράπεζες	103.093	78.801
Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων & ισοδύναμων	115.864	92.962

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των ταμειακών διαθεσίμων της εταιρείας.

8 Αποθέματα

Τα αποθέματα που εμφανίζονται στον ισολογισμό αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	<u>30/6/2018</u>	<u>30/6/2017</u>
Εμπορεύματα και προϊόντα	791.271	789.516
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	478.744	332.505
Βοηθητικές ύλες και υλικά συσκευασίας	363.672	432.208
Συνολική ρευστοποιήσιμη αξία	1.633.687	1.554.229

Το κόστος των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης, περιλαμβάνεται, στα αποτελέσματα, ως κόστος πωληθέντων.

Η εταιρεία δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

9 Προπληρωμές και λοιπές απαιτήσεις

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	<u>30/6/2018</u>	<u>30/6/2017</u>
Λοιπές απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	2.646	2.646
Λοιποί χρεώστες	521.071	469.215
Απαιτήσεις από επιχορήγηση	150	150
Προκαταβολές σε προμηθευτές	242.025	203.103
Λογαριασμοί προς απόδοση και προκαταβολές	5.387	4.679
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ	0	2.934
Δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα	14.912	71
Προπληρωμές	22.447	20.990
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	808.637	703.787

10 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

<i>Ποσά σε € ' </i>	σημ.	<u>30/6/2018</u>	<u>30/6/2017</u>
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου	10.1	1.995.530	1.866.469
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	10.2	2.569.426	2.675.384
Σύνολο		4.564.955	4.541.853

10.1 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται:

<i>Ποσά σε € ' </i>	σημ.	<u>30/6/2018</u>	<u>30/6/2017</u>
Δάνεια τραπεζών	10.1.1	1.335.389	1.204.784
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	10.1.2	574.042	572.827
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	86.098	88.858
Σύνολο		1.995.530	1.866.469

10.1.1 Δανεισμός

Το κονδύλι «Δάνεια Τραπεζών» αναφέρεται σε αλληλόχρεους λογαριασμούς.

10.1.2 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Στους «Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις» περιλαμβάνονται τα εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Προμηθευτές σε €	258.412	332.262
Επιταγές Πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	197.542	240.565
Γραμμάτια Πληρωτέα	118.089	0
Σύνολο υποχρεώσεων	574.042	572.827

Οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και οι λογιστικές αξίες τους αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών τους.

10.2 Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοοικονομικές μισθώσεις της εταιρείας αφορούν ακίνητο sales & lease back Η σχετική υποχρέωση περιλαμβάνεται στις δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 10.1.1).

Η εύλογη αξία των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις προσεγγίζει την λογιστική τους αξία.

Συνολικά ο δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.219.744	2.398.050
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	2.219.744	2.398.050
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		
<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	349.682	277.335
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	1.335.389	1.204.784
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	1.685.071	1.482.119
Σύνολο δανείων	3.904.815	3.880.169

Η αποπληρωμή του δανεισμού της εταιρείας θα γίνει ως εξής:

Δανεισμός την 30/6/2018

<i>Ποσά σε € '</i>	Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	Βραχυπρόθεσμα δάνεια	Σύνολο
1 έτος και λιγότερο	349.682	1.335.389	1.685.071
Μεταξύ 1 και 5 ετών	1.396.938	0	1.396.938
Άνω των 5 ετών	822.806	0	822.806
Σύνολο καταβολών	2.569.426	1.335.389	3.904.815
<i>Μη δεδουλευμένοι τόκοι</i>	0	0	0
Σύνολο κεφαλαίου	2.569.426	1.335.389	3.904.815

Δανεισμός την 30/6/2017

<i>Ποσά σε €'</i>	Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	Βραχυπρόθεσμα δάνεια	Σύνολο
1 έτος και λιγότερο	277.335	1.204.784	1.482.119
Μεταξύ 1 και 5 ετών	1.178.405	0	1.178.405
Άνω των 5 ετών	1.219.645	0	1.219.645
Σύνολο καταβολών	2.675.384	1.204.784	3.880.169
<i>Μη δεδουλευμένοι τόκοι</i>	0	0	0
Σύνολο κεφαλαίου	2.675.384	1.204.784	3.880.169

Δεν υφίστανται προσημειώσεις ή υποθήκες επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας.

11 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 683.012,30 και αποτελείται από 233.110 κοινές, πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,93 εκάστη. Όλες οι μετοχές παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

12 Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της εταιρείας αποτελούνται από ειδικά αποθεματικά, στα οποία δεν έχει υπολογιστεί πιθανή επίδραση φόρων, καθώς δεν υπάρχει πρόθεση διανομής τους στο άμεσο μέλλον.

Η μεταβολή των αποθεματικών της εταιρείας παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

<i>Ποσά σε €'</i>	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/7/2016	199.985	11.739	3.717.438	291.221	4.220.383
Σχηματισμός αποθεματικών	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 30/6/2017	199.985	11.739	3.717.438	291.221	4.220.383
Σχηματισμός αποθεματικών	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 30/6/2018	199.985	11.739	3.717.438	291.221	4.220.383

13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν της αναλογιστικής μελέτης που έγινε κατά την περσινή χρήση από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Η εταιρεία δεν έχει ενεργοποιήσει, επίσημα ή ανεπίσημα, κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

Η καθαρή υποχρέωση που έχει αναγνωρισθεί στον ισολογισμό αναλύεται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	89.236	85.450
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	89.236	85.450

Η μεταβολή της παρούσας αξίας των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	85.450	71.663
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	3.786	12.712
Κόστος τόκων	0	1.075
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	89.236	85.450

Ο πίνακας, που παρατίθεται στη συνέχεια, παρουσιάζει τις μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση που έχει αναγνωρισθεί στον ισολογισμό.

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Έναρξη υποχρέωσης καθορισμένων παροχών	85.450	71.663
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε	3.786	13.787
Υποχρέωση καταχωρημένη στον ισολογισμό	89.236	85.450

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	3.786	12.712
Χρηματοοικονομικό κόστος	0	1.075
Σύνολο	3.786	13.787

➤ Οικονομικές παραδοχές

	30/6/2018	30/6/2017
Οικονομικές Παραδοχές		
Μακροχρόνια αύξηση πληθωρισμού	1,80%	1,80%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,00%	1,00%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,50%	1,50%
Ποσοστό αποχωρήσεων	0,00%	0,00%

14 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Η αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές και τις αναγνωρισμένες φορολογικές ζημιές στον εταιρικό ισολογισμό, αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε € '	30/6/2018		30/6/2017		30/6/2018	30/6/2017
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδο / (Έξοδο)	Έσοδο / (Έξοδο)
Επισφαλείς Απαιτήσεις	22.110	0	31.198	0	(9.088)	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	17.610	0	14.976	0	2.634	5.442
Ενσώματα Πάγια	0	38	0	19.924	19.885	58.378
Αποθέματα	32.449	0	23.780	0	8.669	0
Αποζημίωση προσωπικού	25.879	0	24.781	0	1.098	3.998
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	0	185.006	0	160.780	(24.226)	(21.425)
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	43.745	0	43.745	0	0	0
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0	0	0	0	0
Επιχορήγηση	0	105	315	0	(420)	3.789
Αλλαγή Φορολογικού Συντελεστή	9.246	0	9.246	0	0	0
Σύνολο	151.039	185.149	148.040	180.703	(1.447)	50.182
Συμψηφισμός	(151.039)	(151.039)	(148.040)	(148.040)	-	-
Φόρος που αναγνωρήστηκε στα ίδια κεφάλαια	0	(1.064)	0	(1.064)	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0	0	0	0	(1.447)	50.182
Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση)/ υποχρέωση	0	33.046	0	31.599	0	0

Η εταιρεία έχει υπολογίσει αναβαλλόμενη φορολογία για όλες τις προσωρινές διαφορές για τις οποίες έχει δικαίωμα συμψηφισμού με μελλοντικά φορολογικά κέρδη, ενώ έχει επίσης υπολογίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση για τις σωρευμένες φορολογικές ζημιές.

15 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

Ποσά σε € '	30/6/2018	30/6/2017
Μελλοντικά έσοδα επιχορηγήσεων ΕΣΠΑ	85.622	88.382
Υποχρεώσεις από εγγυήσεις ενοικίων	476	476
Σύνολο	86.098	88.858

Οι επιχορηγήσεις αφορούν κρατικές επιδοτήσεις για την απόκτηση παγίου εξοπλισμού και για κάλυψη λειτουργικών εξόδων. Οι επιχορηγήσεις που είναι σχετικές με την απόκτηση παγίων αποσβένονται σύμφωνα με τον ρυθμό αποσβέσεων των παγίων που επιδοτούνται στη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης που αφορούν, ενώ οι επιχορηγήσεις που αφορούν λειτουργικές δαπάνες καταλογίζονται απευθείας ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης που αφορούν.

16 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Προκαταβολές πελατών	78.650	51.815
Οφειλόμενες αμοιβές προσωπικού	46.379	38.356
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	44.857	112.462
Λοιποί φόροι (πλήν φόρου εισοδήματος)	297.947	224.104
Δεδουλευμένοι τόκοι δανείων	25.639	14.144
Αμοιβές ΔΣ πληρωτέες	2.233	5
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23.760	23.327
Φόρος εισοδήματος	17.061	0
Σύνολο υποχρεώσεων	536.525	464.214

17 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών περιλαμβάνει:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων	2.575.021	2.391.246
Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων	3.118.103	3.178.321
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	12.750	11.928
Σύνολο	5.705.875	5.581.496

18 Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνουν:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Επιχορηγήσεις από επιδοτήσεις	0	11.261
Έσοδα από ενοίκια	2.640	2.640
Έσοδα από δανεισμό προσωπικού	24.366	22.488
Λοιπά έσοδα	180.056	68.263
Σύνολο	207.062	104.652

Οι επιχορηγήσεις που είναι σχετικές με την απόκτηση παγίων αναγνωρίζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας και το έσοδό τους αναγνωρίζεται σύμφωνα με τον ρυθμό αποσβέσεων των παγίων που επιδοτούνται. (σημ.15).

Τα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνουν:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων	5.323	3.781
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	15.149	5.696
Διάφορες δαπάνες	335.614	40.080
Σύνολο	356.086	49.557

19 Αμοιβές & έξοδα προσωπικού

Οι αμοιβές προσωπικού που περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Μισθοί, ημερομίσθια & επιδόματα	918.162	910.086
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	244.451	245.655
Αποζημιώσεις απόλυσης	7.780	10.342
Επίδραση από αναλογιστική μελέτη	3.786	13.787
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	30.728	34.653
Σύνολο	1.204.907	1.214.523

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία ανερχόταν σε 78 εργαζομένους, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης, και σε 75 εργαζομένους, στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

20 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνουν:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Τόκοι δανείων	87.601	78.338
Τόκοι χρηματοοικονομικών μισθώσεων	59.993	64.318
Σύνολο	147.595	142.656

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Έσοδα από τόκους καταθέσεων	861	1.282
Σύνολο	861	1.282

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα περιλαμβάνουν:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Διάφορα έξοδα τραπεζών	(28.619)	(28.893)
Σύνολο	(28.619)	(28.893)

21 Φόροι εισοδήματος

Ο φόρος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης διαμορφώθηκε ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Τρέχων Φόρος		
Φόρος βάσει φορολογικών κερδών	(17.061)	0
Σύνολο τρέχων φόρου	(17.061)	0
Αναβαλλόμενος Φόρος		
αναβαλλόμενος φόρος από προσωρινές διαφορές	(1.447)	50.182
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου	(1.447)	50.182
Σύνολο φόρων	(18.508)	50.182
Εφαρμοστέος φορολογικός συντελεστής	29,00%	29,00%
Κέρδη προ φόρων	(37.213)	(17.104)

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται επί των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος κατά την ελεγχόμενη χρήση υπολογίστηκε βάσει του συντελεστή φορολογίας που ίσχυε κατά την λήξη της ελεγχόμενης χρήσης, ο οποίος ανερχόταν σε ποσοστό 29%.

Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις καθώς εκτιμά ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Φορολογικές υποχρεώσεις κλειόμενης χρήσης

Για τη χρήση 2018 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2018.

Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές/οικονομικές καταστάσεις.

22 Προσαρμογές στα αποτελέσματα για τις ταμειακές ροές

Οι προσαρμογές στα αποτελέσματα προκειμένου να προσδιοριστούν οι καθαρές ταμειακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες της εταιρείας, πριν τη μεταβολή των λογαριασμών του κεφαλαίου κίνησης, είναι οι εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	σημ.	1/7/2017 - 30/6/2018	1/7/2016 - 30/6/2017
<i>Προσαρμογές στα αποτελέσματα για:</i>			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	167.394	201.303
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	4	9.084	18.766
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων	-	(6.922)	0
(Κέρδη) / ζημιές από λοιπές προσαρμογές σε ακίνητα	-	(17.019)	0
Κόστος συνταξιοδοτικών παροχών στο προσωπικό	13	3.786	13.787
Προβλέψεις	-	(54.076)	(20.219)
Έσοδα τόκων	-	(861)	(1.282)
Έξοδα τόκων	-	176.214	171.549
Σύνολο προσαρμογών στα αποτελέσματα		277.601	383.904

23 Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Η εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει την ομαλή λειτουργία της, εξασφαλίζοντας παράλληλα μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους, μέσα από την βελτιστοποίηση της σχέσης μεταξύ ξένων και ιδίων κεφαλαίων.

Η εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο χρησιμοποιώντας τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Στον καθαρό δανεισμό περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

Το διοικητικό συμβούλιο εξετάζει σε τακτά διαστήματα στην κεφαλαιακή διάρθρωση της εταιρείας και λαμβάνει υπ' όψιν του το κόστος του κεφαλαίου και τους συνδεδεμένους με αυτό κινδύνους για να καθορίσει την μετέπειτα στρατηγική που θα ακολουθηθεί.

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Σύνολο δανείων	3.788.951	3.787.206
Ίδια κεφάλαια εταιρείας	3.746.852	3.802.573
Σύνολο δανείων / Ίδια Κεφάλαια	101,12%	99,60%

Η εταιρεία προσπαθεί να επιτύχει περαιτέρω βελτίωση του δείκτη.

24 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της εταιρείας δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της εταιρείας εστιάζεται στις διακυμάνσεις των χρηματοοικονομικών αγορών και έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στην χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Η εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί, αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης.

24.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές). Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται στα πλαίσια εγκεκριμένων κατευθύνσεων.

24.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της εταιρείας παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Πρόθεση της εταιρείας είναι να διαμορφώσει την χρηματοδότηση της, σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων. Μέσα στις δύο παρουσιαζόμενες περιόδους, η εταιρεία δεν χρησιμοποίησε παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

Πολιτική της εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση. Ως εκ τούτου, όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια.

24.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αντιμετωπίζει η εταιρεία αφορά σε περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης των πελατών να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις, λόγω της τρέχουσας οικονομικής κρίσης. Οι συναλλαγές της εταιρείας με πελάτες αναπτύσσονται κατόπιν αξιολόγησης της φερεγγυότητας και της αξιοπιστίας τους, προκειμένου να μην παρατηρούνται προβλήματα καθυστερήσεων πληρωμών και κατ'επέκταση επισφαλειών.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με την εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Η μέγιστη έκθεση της εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2018	30/6/2017
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	49.444	46.569
Εμπορικές απαιτήσεις	952.373	1.012.459
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	115.864	92.962
Σύνολο	1.117.681	1.151.990

24.4 Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας, που εμφανίζονται στον ισολογισμό, σε προεξοφλημένες τιμές, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές δανειακές συμβάσεις ή τις συμφωνίες με τους προμηθευτές.

<i>Ποσά σε € ' </i>	μέχρι 1 έτος	1 έτος έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	574.042	0	0	574.042
Δανειακές υποχρεώσεις	1.685.071	1.396.938	822.806	3.904.815
	2.259.113	1.396.938	822.806	4.478.857

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 30/6/2017

<i>Ποσά σε € ' </i>	μέχρι 1 έτος	1 έτος έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	572.827	0	0	572.827
Δανειακές υποχρεώσεις	1.482.119	1.178.405	1.219.645	3.880.169
	2.054.946	1.178.405	1.219.645	4.452.996

25 Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις από και προς συνδεδεμένα μέρη και οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για τις χρήσεις 2017-2018, έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '

Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικήσεως και διευθυντικών στελεχών

	30/6/2018	30/6/2017
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	90.000	103.225
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	2.233	649
Σύνολο	92.233	103.874

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη ή απαιτήσεις που να έχουν υποστεί απομείωση.

26 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

26.1 Επίδικες υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις που να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

26.2 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000

(ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις καθώς εκτιμά ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

27 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Σύμφωνα με όσα γνωρίζει η Διοίκηση δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

Μοσχάτο Αττικής, 7 Ιανουαρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
Δ/ΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ιωάννης Πασγιάνος
Α.Δ.Τ.: Χ 634931

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Ειρήνη Πασγιάνου
Α.Δ.Τ.: Π 452596

Κιντής Θεόδωρος
Α.ΔΕΙΑΣ: 91252 Α' ΤΑΞΗΣ