



KENTIA A.E.
ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1/7/2018 - 30/6/2019

σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Πίνακας Περιεχομένων	3
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	5
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	8
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	13
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Χρήσης	14
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	15
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	16
Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	17
1 Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία	17
1.1 Πληροφορίες για την εταιρεία	17
1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας	17
2 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	17
2.1 Βάση κατάρτισης	17
2.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων	17
2.3 Καλυπτόμενη περίοδος	17
2.4 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων	17
2.5 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις	18
2.5.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	18
2.5.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	22
3 Σημαντικές λογιστικές αρχές	24
3.1 Ενσώματα πάγια	25
3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	25
3.3 Επενδύσεις σε ακίνητα	25
3.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	26
3.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις	26
3.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	27
3.5.1 Δανεισμός	27
3.5.2 Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	27
3.5.3 Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	27
3.5.4 Συμμετοχικοί τίτλοι	27
3.6 Αποθέματα	27
3.7 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους	28
3.7.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές	28
3.7.2 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης	28
3.8 Λογιστική φόρου εισοδήματος	28
3.8.1 Τρέχουσα φορολογία εισοδήματος	28
3.8.2 Αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος	29
3.9 Λοιπές προβλέψεις	29
3.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	29
3.11 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	29
3.12 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία	30
3.13 Μισθώσεις	30
3.13.1 Η εταιρεία ως μισθωτής	30
3.13.2 Η εταιρεία ως εκμισθωτής	30
3.14 Αναγνώριση εσόδων	30
4 Ενσώματα πάγια	31
5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	31
6 Επενδύσεις σε ακίνητα	32
7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	32
7.1 Δάνεια και απαιτήσεις	33
7.1.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	33
7.1.2 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	33
7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	34
8 Αποθέματα	34
9 Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	34
10 Μετοχικό κεφάλαιο	34
11 Αποθεματικά	35
12 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	35

13	Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	36
13.1	Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου	36
13.1.1	Δανεισμός.....	36
13.1.2	Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	36
13.2	Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	37
14	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	37
15	Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις.....	38
16	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	39
17	Κύκλος εργασιών	39
18	Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης	39
18.1	Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	39
18.2	Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης.....	40
19	Αμοιβές & έξοδα προσωπικού.....	40
20	Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	40
21	Φόροι εισοδήματος.....	41
22	Προσαρμογές στα αποτελέσματα για τις ταμειακές ροές	42
23	Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου.....	42
24	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	42
24.1	Συναλλαγματικός κίνδυνος.....	42
24.2	Κίνδυνος επιτοκίου.....	43
24.3	Πιστωτικός κίνδυνος	43
24.4	Κίνδυνος Ρευστότητας	43
25	Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών	44
26	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	44
26.1	Επίδικες υποθέσεις.....	44
26.2	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	44
27	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	45

ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ΚΕΝΤΙΑ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΚΕΝΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 30ης Ιουνίου 2019, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΚΕΝΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ** κατά την 30η Ιουνίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθιστάται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30/6/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **KENTIA ANΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Παλαιό Φάληρο, 15/01/2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



**MAZARS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.
Λ. Αμφιθέας 14, 175 64 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 154**

Γεώργιος Τσουκαλάς
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 27621

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
KENTIA A.E. ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ
Για τα πεπραγμένα της χρήσεως 1/7/2018-30/6/2019

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, για την εικοστή πέμπτη (25^η) εταιρική χρήση 1/7/2018-30/6/2019, οι οποίες συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, με στόχο να παρέχουν την πληρέστερη δυνατή εικόνα για τα αποτελέσματα και την οικονομική θέση της εταιρείας.

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Κ.Ν. 4548/2018.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.). Παρουσιάζονται συγκριτικά στοιχεία για τη χρήση 2019 (περίοδος 1/7/2018 έως 30/6/2019), σύμφωνα με το ίδιο σώμα λογιστικών κανόνων.

A. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Συνοπτικά μεγέθη

Για τις ανάγκες πληροφόρησης για την εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας, παραθέτουμε τον κατωτέρω πίνακα :

Εταιρικά Μεγέθη	30/6/2019	30/6/2018	Μεταβολή	%
Κύκλος Εργασιών	5.875.112	5.705.875	169.237	2,97%
Μικτό Κέρδος	3.193.322	3.189.092	4.231	0,13%
Κέρδη προ Τόκων, Φόρων & Αποσβέσεων	305.276	398.589	(93.313)	(23,41%)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(168.446)	(147.595)	(20.851)	14,13%
Αποσβέσεις	(191.668)	(176.479)	(15.189)	8,61%
Κέρδη (Ζημία) προ Φόρων	(130.997)	(37.213)	(93.785)	252,02%
Κέρδη (Ζημία) μετά Φόρων	(102.908)	(55.721)	(47.187,18)	84,69%

Κατά την 25η εταιρική χρήση, ο τζίρος της εταιρείας ανήλθε σε 5.875.112 ευρώ, ενώ το μικτό κέρδος παρουσίασε αύξηση κατά 0,13%. Η εταιρεία παρουσίασε ζημιές προ φόρων ποσού 130.997 ευρώ, αυξημένες συγκριτικά με το προηγούμενο έτος, κατά το οποίο οι ζημιές προ φόρων ανήλθαν σε 37.213 ευρώ. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε στο ποσό των 2.681.790 ευρώ.

B. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της χρήσης που έληξε την 30^η Ιουνίου 2019 είχαν ως εξής:

Εταιρικά Μεγέθη	30/6/2019	30/6/2018	Μεταβολή	%
Σύνολο Ενεργητικού	8.870.038	8.970.614	(100.577)	(1,12%)
Πάγια προς Σύνολο Ενεργητικού	59,11%	58,90%	0,22%	0,37%
Επενδύσεις σε Ακίνητα προς Σύνολο Ενεργητικού	1,30%	1,29%	0,01%	1,13%
Κεφάλαιο Κίνησης	325.163	714.922	(389.759)	54,52%
Συνολικός Δανεισμός	3.755.911	3.904.815	(148.904)	(3,81%)
Ίδια Κεφάλαια	3.645.138	3.746.852	(101.714)	(2,71%)

Το σύνολο του Ενεργητικού μειώθηκε κατά 1,12%. Το αποτέλεσμα μετά φόρων της τρέχουσας χρήσης διαμορφώθηκε σε ζημιά ποσού ευρώ 102.908, με συνέπεια τα Ίδια Κεφάλαια να σημειώσουν μείωση κατά 2,71% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η κρίση της αγοράς αποτελεί την κυριότερη αιτία σε συνδυασμό με την συντηρητική εμπορική πολιτική που ακολουθήθηκε στο θέμα των πιστώσεων καθώς και την μείωση των πωλήσεων προς πελάτες που δεν έχουν καλή πιστοληπτική ικανότητα ώστε να μειωθεί ο κίνδυνος επισφαλειών. Το ύψος των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας την 30/6/2019 ανέρχεται στο ποσό των 3.645.138 ευρώ.

Γ. ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων διαμορφώθηκαν ως εξής:

Δείκτες Ρευστότητας	2019	2018
Κυκλοφοριακή Ρευστότητα		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,11	1,26
Άμεση Ρευστότητα		
Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,03	0,04
Διαρθρωτικής Ισορροπίας	2019	2018
Δανειακών προς Ίδια κεφάλαια		
Ξένα Κεφάλαια / Ίδια Κεφάλαια	1,43	1,39
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς Ίδια κεφάλαια		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Καθαρή Θέση	0,85	0,75
Κάλυψης παγίων		
Αναπόσβεστη Αξία Πάγιου Ενεργητικού / Καθαρή Θέση	1,46	1,41
Δείκτες Δραστηριότητας	2019	2018
Ταχύτητα κυκλοφορίας συνολικού ενεργητικού		
Πωλήσεις / Συνολικό Ενεργητικό	66,24%	63,61%
Ταχύτητα κυκλοφορίας Ίδιων κεφαλαίων		
Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	161,18%	152,28%
Δείκτες Αποδοτικότητας	2019	2018
Μικτό περιθώριο κέρδους		
(Πωλήσεις - Κόστος Πωλήσεων) / Πωλήσεις	54,35%	55,89%
Δείκτης κάλυψης χρεωστικών τόκων		
EBITDA/ Χρεωστικοί τόκοι	1,81	2,70
Αποδοτικότητας απασχολούμενων κεφαλαίων		
Κέρδη Χρήσης / Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια	(1,48%)	(0,41%)
Οικονομικής μόχλευσης		
Αποδοτικότητα Ίδιων Κεφαλαίων / Αποδοτικότητα Συν. Απασχ. Κεφ.	(27,83)	(100,69)
Δαπανών Λειτουργίας	2019	2018
Λειτουργικών εξόδων		
Κόστος Πωληθέντων + Λειτ. Έξοδα / Πωλήσεις	46,83%	45,31%
Δείκτης κάλυψης τόκων		
Κέρδη προ Φόρων + Χρημ/κα Εξ. / Χρημ/κα Εξ.	0,22	0,75
Επενδύσεων	2019	2018
Αυτοχρηματοδότησης παγίου ενεργητικού		
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό - Αποσβ.	69,64%	71,46%

Οι δείκτες ρευστότητας παρουσιάζονται μειωμένοι συγκριτικά με την προηγούμενη περίοδο, με αυτόν της κυκλοφοριακής ρευστότητας, κατά κύριο λόγο, να παρουσιάζει μείωση της τάξης του 12%, λόγω της αύξησης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

Ως προς την διαρθρωτική ισορροπία της εταιρείας, δεν παρουσιάστηκε σημαντική μεταβολή έναντι της προηγούμενης χρήσης. Οι δείκτες δραστηριότητας, αντίθετα, βελτιώθηκαν, εξαιτίας της αύξησης των πωλήσεων (κατά 2,97%).

Τέλος, η αποδοτικότητα συνολικά, εμφανίζει πτωτική πορεία συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, λόγω της αύξησης του κόστους πωληθέντων και της αποδοτικότητας των απασχολούμενων κεφαλαίων, η οποία επηρεάζει αρνητικά και την οικονομική μόχλευση.

Δ. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερους κινδύνους πέραν των εξής:

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της εταιρείας δεν παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η εταιρεία διαχειρίζεται αποτελεσματικά την σχετικά μικρή έκθεσή της σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

Κίνδυνος Επιτοκίου

Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της εταιρείας παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Πρόθεση της εταιρείας είναι να διαμορφώσει την χρηματοδότηση της σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων. Μέσα στις δύο παρουσιαζόμενες περιόδους, η εταιρεία δεν χρησιμοποίησε παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

Πολιτική της εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση.

Η ευαισθησία των αποτελεσμάτων χρήσης σε μια μεταβολή των επιτοκίων παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε €	30/6/2019		30/6/2018	
Έντοκα στοιχεία ενεργητικού	93.836		103.093	
Έντοκα στοιχεία υποχρεώσεων	(3.755.911)		(3.904.815)	
Επιτοκιακός Κίνδυνος	(3.662.074)		(3.801.722)	
Αντιστάθμιση Κινδύνων	-		-	
Ανοιχτός Επιτοκιακός Κίνδυνος	(3.662.074)		(3.801.722)	
Μεταβολή	+1,0%	-0,5%	+1,0%	-0,5%
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης	(36.621)	18.310	(38.017)	19.009
Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια	(36.621)	18.310	(38.017)	19.009

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρεία έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αναφορικά με απαιτήσεις κατά πελατών της. Οι συναλλαγές της εταιρείας με πελάτες αναπτύσσονται κατόπιν αξιολόγησης της φερεγγυότητας και της αξιοπιστίας τους, προκειμένου να μην παρατηρούνται προβλήματα καθυστερήσεων πληρωμών και κατ' επέκταση επισφαλειών.

Επιπλέον η εταιρεία διαθέτει διαδικασία παρακολούθησης της πορείας των εισπράξεων των απαιτήσεων της, ενώ προβαίνει σε εκτιμήσεις με την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων της.

Η εταιρεία έχει καλύψει με προβλέψεις όσες απαιτήσεις κρίνει ως επισφαλείς στην τρέχουσα περίοδο.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διαθέτει πέντε υποκαταστήματα στην Ελλάδα.

Ε. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Όπως προκύπτει από τα διαθέσιμα στοιχεία η εταιρεία παρουσίασε αύξηση στον κύκλο εργασιών της, το γεγονός αυτό σε συνδυασμό με τις επί εξαιτία εφαρμοζόμενες διαρθρωτικές αλλαγές μας δίνουν την αισιοδοξία ότι η νέα χρήση, αλλά και οι επόμενες θα κινηθούν ανοδικά τόσο σε θέμα τζίρου όσο και κερδοφορίας. Εφόσον βελτιωθεί η κατάσταση στον τραπεζικό τομέα, ώστε να υπάρξουν κεφάλαια κίνησης, η άνοδος του κύκλου εργασιών θα χρηματοδοτηθεί κατάλληλα. Γενικότερα, κρίνουμε ότι παρ' όλη την ύφεση και την κρίση, εάν ξεπεραστούν κάποια προβλήματα ρευστότητας, υφίστανται όλες οι προϋποθέσεις πλέον για σημαντική άνοδο του κύκλου εργασιών.

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ-ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία κατά την 30/6/2019 δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα καθώς και λογαριασμούς σε ξένο νόμισμα.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία κατά την 30/6/2019 έχει στη κυριότητα της:

- οικόπεδο στη θέση «Καμάρα-Πεθαμένος» του δημοτικού διαμερίσματος Καστέλας, του Δήμου Μεσσαπίων, του Νομού Ευβοίας,
- οικόπεδο μετά κτιρίου στη θέση «Άγιος Ιωάννης» ή «Νεκροταφείο» του Νομού Ευβοίας, του Δήμου Χαλκιδέων και
- διαμέρισμα πρώτου (α) ορόφου στη θέση «Άγιος Χαράλαμπος» Ζαρουχλείικων των Πατρών του Δήμου Πατρέων.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

Μετά από αυτά και επειδή δεν υπάρχει θέμα άλλο προς συζήτηση και κανένας από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δε ζήτησε το λόγο, διαβάζονται και επικυρώνονται τα πρακτικά και λύεται η συνεδρίαση.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΣΓΙΑΝΟΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΠΑΣΓΙΑΝΟΣ

**ΘΑΛΕΙΑ-ΥΠΑΠΑΝΤΗ
ΠΑΣΓΙΑΝΟΥ**

**Ακριβές αντίγραφο από το
Βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Μοσχάτο Αττικής, 07 Ιανουαρίου 2020
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Πασγιάνος Ιωάννης
Α.Δ.Τ.: Χ 634931**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε €	σημ.	30/6/2019	30/6/2018
Ενεργητικό			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	4	5.243.497	5.283.485
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	69.619	11.634
Επενδύσεις σε ακίνητα	6	115.491	115.491
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	33.279	49.444
Σύνολο		5.461.885	5.460.054
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	8	1.673.808	1.633.687
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	7	967.459	995.077
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	9	662.385	765.933
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	104.501	115.864
Σύνολο		3.408.152	3.510.560
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		8.870.038	8.970.614
Παθητικό			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	683.012	683.012
Αποθεματικά κεφάλαια	11	4.222.506	4.217.778
Αποτελέσματα εις νέο	-	(1.260.381)	(1.153.938)
Σύνολο		3.645.138	3.746.852
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παραχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	12	93.582	89.236
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13	1.965.087	2.219.744
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14	78.236	86.098
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	15	5.006	33.046
Σύνολο		2.141.911	2.428.124
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	13	807.248	574.042
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13	1.790.824	1.685.071
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	484.917	536.525
Σύνολο		3.082.989	2.795.638
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		8.870.038	8.970.614

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά σε €	σημ.	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2017 - 30/6/2018
Κύκλος εργασιών	17	5.875.112	5.705.875
Κόστος πωλήσεων	-	(2.681.790)	(2.516.783)
Μικτό κέρδος		3.193.322	3.189.092
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	18	65.836	207.062
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	19	(1.339.359)	(1.204.907)
Προμήθειες πωλήσεων	-	(356.827)	(373.378)
Φασόν	-	(94.025)	(120.728)
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων	-	(234.991)	(189.576)
Τηλεπικοινωνίες	-	(50.131)	(45.489)
Ενοίκια	-	(112.803)	(121.323)
Ασφάλιστρα	-	(15.266)	(12.668)
Επισκευές & συντηρήσεις	-	(91.001)	(96.605)
Λοιπές παροχές τρίτων	-	(53.767)	(58.389)
Φόροι - τέλη	-	(69.400)	(68.700)
Διάφορα έξοδα	-	(484.045)	(349.716)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	18	(52.268)	(356.086)
Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων		305.276	398.589
Αποσβέσεις	-	(191.668)	(176.479)
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων		113.608	222.110
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20	(168.446)	(147.595)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	904	861
Άλλα Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-	(22.760)	(28.619)
Προβλέψεις	-	(54.304)	(83.969)
Αποτελέσματα προ φόρων		(130.997)	(37.213)
Φόρος εισοδήματος	21	28.089	(18.508)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		(102.908)	(55.721)
Βασικά κέρδη/ (ζημιές) ανά μετοχή (€ / μετοχή)		(0,2255)	(0,1221)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών		456.260	456.260
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές	-	6.222	-
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά έσοδα	-	(1.493)	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (B)		4.729	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (A)+(B)		(98.179)	(55.721)

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/7/2017	683.012	4.217.778	(1.098.217)	3.802.573
Κέρδη Χρήσης	-	-	(55.721)	(55.721)
Υπόλοιπο 30/6/2018	683.012	4.217.778	(1.153.938)	3.746.852
Επίδραση αλλαγής λογιστικών πολιτικών (υιοθέτηση Δ.Π.Χ.Α. 9)	-	-	(3.535)	(3.535)
Αναθεωρημένο υπόλοιπο την 01/01/20	683.012	4.217.778	(1.157.473)	3.743.317
Κέρδη Χρήσης	-	-	(102.908)	(102.908)
Αναλογιστική επανεκτίμηση	-	4.729	-	4.729
Υπόλοιπο 30/6/2019	683.012	4.222.506	(1.260.381)	3.645.138

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε €	σημ.	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2017 - 30/6/2018
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποτελέσματα προ φόρων		(130.997)	(37.213)
<i>Προσαρμογές στα αποτελέσματα για:</i>			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων		185.103	167.394
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων		6.565	9.084
Κόστος συνταξιοδοτικών παροχών στο προσωπικό		(3.454)	(3.786)
Απομείωση πελατών		50.768	54.076
Έσοδα τόκων		(904)	(861)
Έξοδα τόκων		189.422	176.214
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)		6.222	-
Λειτουργικά αποτελέσματα προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		302.724	364.909
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		(40.121)	(79.457)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		66.713	(141.200)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών λογ/σμών ενεργητικού		23.211	30.574
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		181.596	85.315
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		8.692	7.572
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος		542.816	267.713
		(14.505)	(17.061)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		528.310	250.652
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων		(145.115)	(53.572)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων		(64.550)	(816)
Αγορές επενδύσεων σε ακίνητα		-	(17.019)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(209.665)	(71.407)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού		(7.862)	(2.760)
Μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού		107.775	130.603
Τόκοι πληρωθέντες		(190.314)	(176.214)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		904	861
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(256.678)	(105.959)
Λήψη μακροπρόθεσμων εγγυήσεων		16.165	(2.875)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(330.008)	(156.343)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(11.363)	22.902
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		115.864	92.962
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		104.501	115.864

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1 Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία

1.1 Πληροφορίες για την εταιρεία

Η «ΚΕΝΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ – ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΚΕΝΤΗΜΑΤΩΝ» (η εταιρεία) έχει τη νομική μορφή ανώνυμης εταιρείας.

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1994 και η διάρκεια της έχει οριστεί σε πενήντα (50) έτη.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Μοσχάτο Αττικής, στην Ελλάδα. Εκεί βρίσκονται και τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας, στην οδό Λευκάδος.

Η εταιρεία διαθέτει πέντε υποκαταστήματα και δύο αποθήκες, τα οποία βρίσκονται στην Αργυρούπολη, στη Νέα Ερυθραία, στο Μοσχάτο, καθώς επίσης στη Λάρισα Θεσσαλίας, και στην Χαλκίδα.

1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Το αντικείμενο δραστηριότητας της εταιρείας είναι οι εισαγωγές, εξαγωγές, η εμπορία καθώς και η παραγωγή κεντημάτων, ειδών προικός και εν γένει λευκών ειδών.

Η εταιρεία διαθέτει επώνυμα προϊόντα, τόσο στο κανάλι του Λιανεμπορίου (Retail), μέσω των υποκαταστημάτων της, όσο και σε αυτό του Χονδρεμπορίου (Wholesale).

Χάρη στην εμπειρία και τη γνώση χρόνων, την ποιότητα των προϊόντων καθώς και τις καινοτόμες και πρωτοποριακές ιδέες της, κατέχει ηγετική θέση στον χώρο των λευκών ειδών και κεντημάτων της Ελληνικής Αγοράς.

Παράλληλα, η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα των εξαγωγών σε γειτονικές χώρες, όπως Κύπρο, Ρωσία, Βουλγαρία, Ρουμανία και Λετονία καθώς και σε χώρες της Μέσης Ανατολής, όπως ο Λίβανος και τα Ενωμένα Αραβικά Εμιράτα.

2 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

2.1 Βάση κατάρτισης

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΚΕΝΤΙΑ Α.Ε.» έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή ορισμένων στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού σε εύλογες αξίες.

2.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 7η Ιανουαρίου 2020 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2.3 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιουλίου 2018 έως και την 30η Ιουνίου 2019, με παρουσίαση των συγκριτικών στοιχείων της προηγούμενης χρήσης.

2.4 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ακέραιες μονάδες του €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σημειώνεται ότι λόγω στρωγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στα δημοσιευμένα στον τύπο συνοπτικά στοιχεία και πληροφορίες, ενδέχεται να διαφέρουν από τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

Για σκοπούς ορθότερης απεικόνισης των οικονομικών καταστάσεων, έχουν πραγματοποιηθεί μεταβολές ανακατανομής μεταξύ των κονδυλίων «Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» - «Λοιπά στοιχεία ενεργητικού», «Αποθεματικά κεφάλαια» - «Αποτελέσματα εις νέο» της συγκρίσιμης περιόδου, «Τηλεπικοινωνίες», «Επισκευές & συντηρήσεις» - «Λοιπές παροχές τρίτων» και «Διάφορα έξοδα» - «Προβλέψεις»

2.5 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις

2.5.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 1/1/2018 ή μεταγενέστερα.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους.

Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές.

Η εφαρμογή του ανωτέρω προτύπου δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

ΔΠΧΠ 4 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια», Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» με το ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια»

Οι τροποποιήσεις παρέχουν δύο επιλογές για τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 4:

- μια επιλογή που επιτρέπει στις οντότητες να επαναταξινομήσουν από το κέρδος ή τη ζημία στα λοιπά συνολικά έσοδα ορισμένα από τα έσοδα ή τις δαπάνες που προκύπτουν από τα καθορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Αυτή είναι η λεγόμενη προσέγγιση overlay.
- μια προαιρετική προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 9 για οντότητες των οποίων η κυρίαρχη δραστηριότητα είναι η έκδοση συμβάσεων στο πλαίσιο του ΔΠΧΑ 4. αυτή είναι η αποκαλούμενη προσέγγιση αναβολής.

Η εφαρμογή και των δύο προσεγγίσεων είναι προαιρετική και επιτρέπεται σε μια οικονομική οντότητα να σταματήσει να τις εφαρμόζει πριν εφαρμοστεί το νέο πρότυπο ασφαλιστικών συμβολαίων.

Η προσέγγιση επικάλυψης πρέπει να εφαρμόζεται κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9. Η μέθοδος αναβολής ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 και είναι διαθέσιμη μόνο για τρία έτη μετά την ημερομηνία αυτή.

Η εφαρμογή του ανωτέρω προτύπου δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Αυτή η σημείωση εξηγεί την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Μέσα” στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και περιγράφει τις νέες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόζονται από 1η Ιανουαρίου 2018, όπου αυτές διαφοροποιούνται από αυτές που εφαρμόζονταν στις προηγούμενες περιόδους.

α. Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις προβλέψεις του ΔΛΠ 39 σχετικά με την αναγνώριση, ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα το ΔΠΧΑ 9 προβλέπει τα παρακάτω για την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού:

Ταξινόμηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού

Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει ένα μοντέλο συνολικής ταξινόμησης βάσει του οποίου τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατατάσσονται σε 3 κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Αποσβεσμένο Κόστος
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ)
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ)

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που έχουν σαν αποτέλεσμα ταμιακές ροές που αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο για την διακράτηση αυτών των χρηματοοικονομικών εργαλείων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την διακράτησή τους μέχρι τη λήξη τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους, επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος. Αν το επιχειρηματικό μοντέλο περιλαμβάνει την πρόθεση της διακράτησης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους αλλά προσδοκά να πωλήσει αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού όταν χρειάζεται (πχ. για την κάλυψη συγκεκριμένων αναγκών ρευστότητας) τότε αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ).

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που περιλαμβάνουν ταμιακές ροές διαφορετικές από κεφάλαιο και τόκους, όπως επενδύσεις σε κεφάλαια της χρηματαγοράς ή παράγωγα, περιλαμβανομένων και διαχωρισμένων ενσωματωμένων παραγώγων, επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ). Πάντως ειδικά για μετοχές το ΔΠΧΑ 9 επιτρέπει εναλλακτικά την επιμέτρησή τους στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ).

Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού

Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει την εφαρμογή της μεθόδου της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (ΑΠΖ) σε όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται σε Αποσβεσμένο Κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ) (με εξαίρεση τις μετοχές). Όπου με το ΔΛΠ 39, μόνο πραγματοποιηθείσες ζημιές έπρεπε να αναγνωρισθούν ως απομείωση των χρηματοοικονομικών

στοιχείων ενεργητικού, με την μέθοδο Αναμενόμενων Πιστωτικών Ζημιών πρέπει να γίνεται εκτίμηση των μελλοντικών πιστωτικών ζημιών χρησιμοποιώντας τα 3 παρακάτω στάδια:

Στάδιο 1: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για τους επόμενους 12 μήνες.

Περιλαμβάνει όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με ασήμαντη αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση και συνήθως αφορά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν έχουν ξεπεράσει την ημερομηνία οφειλής για περισσότερο από 30 ημέρες. Αναγνωρίζεται η αναλογία των ΑΠΖ για τη συνολική ζωή των στοιχείων που θα προέλθει από πιστωτικά γεγονότα (default events) που είναι πιθανό να συμβούν στη διάρκεια των επομένων 12 μηνών.

Στάδιο 2: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή – χωρίς πιστωτική απομείωση.

Αν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού έχει σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση αλλά δεν έχει ακόμη απομειωθεί, κατατάσσεται στο Στάδιο 2 και επιμετρύται στις ΑΠΖ της συνολικής ζωής του που ορίζεται ως αναμενόμενη πιστωτική ζημιά ως αποτέλεσμα όλων των πιθανών πιστωτικών γεγονότων όλης της αναμενόμενης ζωής του.

Στάδιο 3: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή – με πιστωτική απομείωση.

Αν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ορίζεται ως πιστωτικά απομειωμένο, μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και επιμετρύται με την ΑΠΖ για την συνολική ζωή του. Αντικειμενικό τεκμήριο για ένα πιστωτικά απομειωμένο χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι η άνω των 90 ημερών καθυστέρηση από την ημερομηνία οφειλής και άλλες πληροφορίες για σημαντικές οικονομικές δυσκολίες των χρεωστών.

β. Επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Εργαλεία” από 1 Ιανουαρίου 2018 είχε ως αποτέλεσμα αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές και προσαρμογές στα κονδύλια που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις. Οι νέες λογιστικές πολιτικές περιγράφονται στη σημείωση 3.

Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 9, η συγκριτική πληροφόρηση δεν αναμορφώθηκε. Συνεπώς:

- Οποιαδήποτε προσαρμογή στα υπόλοιπα των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στη λήξη της τρέχουσας περιόδου αναφοράς, με την διαφορά να αναγνωρίζεται στο υπόλοιπο έναρξης του λογ/μού “κέρδη εις νέον”
- Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της συγκριτικής περιόδου
- Προβλέψεις για απομειώσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού δεν αναμορφώνονται στην συγκριτική περίοδο.

Κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρούνται μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ).

Η εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9 για την απομείωση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα υπόλοιπα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.

Στον πίνακα κατωτέρω παρουσιάζονται οι σχετικοί υπολογισμοί που υιοθετήθηκαν στην εταιρεία:

Ποσά σε € Ημέρες	30/6/2018	Ποσοστό Απωλειών	Ποσό Απωλειών
0-30	384.189	0,39%	1.495
31-90	472.287	1,18%	5.583
91-180	183.074	1,87%	3.424
181-365	79.962	7,27%	5.812
>365	705.328	100,00%	705.328
Σύνολο απαιτήσεων	1.824.841		721.643
Πρόβλεψη απωλειών βάση προηγούμενης λογιστικής πολιτικής:			716.664
Επίδραση στην πρόβλεψη απωλειών:			4.979
Αναβαλλόμενη φορολογία με 29%:			(1.444)
Επίδραση στο υπόλοιπο κερδών εις νέο της 1/7/2018 από την αλλαγή λογιστικής πολιτικής :			3.535

Ποσά σε € Ημέρες	30/6/2019	Ποσοστό Απωλειών	Ποσό Απωλειών
0-30	367.085	0,41%	1.498
31-90	371.075	1,09%	4.050
91-180	266.665	1,44%	3.840
181-365	67.856	7,99%	5.422
>365	761.137	100,00%	761.137
Σύνολο απαιτήσεων	1.833.819		775.947
Πρόβλεψη απωλειών βάση νέας λογιστικής πολιτικής 01/07/2018:			721.643
Πρόβλεψη απωλειών εις αποτέλεσμα περιόδου 1/7/2018 - 30/6/2019			54.304

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής», ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και όλες τις σχετικές διερμηνείες για έσοδα από συμβόλαια με πελάτες, εκτός αν αυτά τα συμβόλαια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες. Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προσπιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (output methods), είτε μεθόδους εισροών (input methods).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η εταιρία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρίας για την έκδοση

τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η εταιρία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Την 1η Ιανουαρίου 2018, η εταιρία υιοθέτησε το ΔΧΠΑ 15, επιλέγοντας την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο, δηλαδή η επίδραση από τη μετάβαση θα αναγνωρίζονταν συσσωρευτικά στο «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», ενώ τα συγκριτικά ποσά δεν θα επαναδιατυπώνονταν.

Ωστόσο, δεν υπήρχε καμία επίδραση στην κερδοφορία, ή την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΧΠΑ 15. Επομένως, δεν έγινε καμία προσαρμογή στο «Υπόλοιπο κερδών εις νέο» την 1η Ιανουαρίου 2018.

ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) “Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στη χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί.

Η εφαρμογή του ανωτέρω προτύπου δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (Κύκλος 2014 – 2016)

ΔΛΠ 28 “Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες”

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

Η εφαρμογή των ανωτέρω δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 22 “Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές”

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πώς προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

Η εφαρμογή της ανωτέρω διερμηνείας δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας

2.5.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) “Ορισμός του ουσιώδους” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις

διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) “Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) “Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) “Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) “Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος η στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Η εταιρεία επί του παρόντος εξετάζει την επίπτωση των εν λόγω τροποποιήσεων.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Η διοίκηση αποφάσισε ότι θα εφαρμόσει την τροποποιημένη μέθοδο αναδρομικής υιοθέτησης στο ΔΠΧΑ 16 και, ως εκ τούτου, θα αναγνωρίσει μόνο μισθώσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης την 1η

Ιανουαρίου 2019. Επιπλέον, αποφάσισε να προβεί σε μέτρηση των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης κατά παραπομπή στην αποτίμηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την ημερομηνία αυτή. Αυτό θα διασφαλίσει ότι δεν θα υπάρξει άμεσος αντίκτυπος στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία αυτή.

ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Το ΔΠΧΠ 17 απαιτεί την αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων με τρέχουσα αξία πληρότητας και παρέχει μια πιο ομοιόμορφη προσέγγιση μέτρησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Οι απαιτήσεις αυτές έχουν σχεδιαστεί για να επιτευχθεί ο στόχος της συνεπούς λογιστικής των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με βάση την αρχή. Το ΔΠΧΑ 17 αντικαθιστά το ΔΠΧΠ 4 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια από την 1η Ιανουαρίου 2021.

Το νέο πρότυπο δεν έχει ακόμη εγκριθεί από την ΕΕ.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 “Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με τη φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12 “Φόροι εισοδήματος”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πώς μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

ΔΛΠ 23 “Κόστος δανεισμού”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πώς μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

ΔΠΧΑ 3 “Συνενώσεις επιχειρήσεων”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πώς μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 “Από κοινού συμφωνίες”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πώς μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

3 Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές, βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2019, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 30^{ης} Ιουνίου 2018.

3.1 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια της εταιρείας απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, στις αξίες του τεκμαιρόμενου κόστους, όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει των εύλογων αξιών τους κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και κάθε σωρευμένη ζημιά απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως των παγίων περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που έχει ως εξής:

Κτίρια και εγκαταστάσεις	από 15 έως 50 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	από 15 έως 20 έτη
Μεταφορικά μέσα	από 4 έως 5 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	από 5 έως 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση, κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Εάν οι υπολειμματικές αξίες, η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ελέγχεται για απομείωση, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική τους αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη.

3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας περιλαμβάνουν την αξία του χρησιμοποιούμενου λογισμικού και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες του ιστορικού κόστους κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις, οι οποίες επαναυπολογίστηκαν με βάση τις ωφέλιμες ζωές που καθόρισε η εταιρεία.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή άυλων περιουσιακών στοιχείων, η οποία έχει καθοριστεί σε 5 έτη.

3.3 Επενδύσεις σε ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν σε όλα εκείνα τα ακίνητα, τα οποία κατέχονται από την εταιρεία, για να αποκομίσει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους ή για την κεφαλαιακή ενίσχυσή της μέσω της αύξησης της αξίας τους ή και για τα δύο και δεν κατέχονται για:

- ✓ να χρησιμοποιηθούν στην παραγωγή ή στην προμήθεια υλικών / υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς και
- ✓ για πώληση κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης.

Όλες οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο συμπεριλαμβάνει και τα έξοδα των σχετικών συναλλαγών, ενώ μεταγενέστερα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία καθορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές.

Η λογιστική αξία που αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας αντικατοπτρίζει τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων. Κάθε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από μεταβολή στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτει.

Μεταφορές από και προς την κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα γίνονται μόνο όταν υπάρχει μεταβολή στην χρήση αυτών.

Τα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την διαγραφή ή την διάθεση της επένδυσης σε ακίνητα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο της διαγραφής ή της διάθεσης.

3.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε διαφορετικές κατηγορίες από την διοίκηση ανάλογα με τα χαρακτηριστικά τους και τον σκοπό για τον οποίο αποκτούνται.

Η κατηγορία στην οποία κατατάσσεται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο διαφοροποιείται από τις υπόλοιπες καθώς ανάλογα με την κατηγορία στην οποία θα καταχωρηθεί, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες όσον αφορά στην αποτίμησή του αλλά και στον τρόπο αναγνώρισης κάθε προσδιοριζόμενου αποτελέσματος είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται με την εφαρμογή της λογιστικής της ημερομηνίας της εμπορικής συναλλαγής.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

- ✓ δάνεια και απαιτήσεις
- ✓ χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- ✓ διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιορισμένες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά. Δημιουργούνται όταν η εταιρεία παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη χωρίς πρόθεση εμπορικής εκμετάλλευσης.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται σε αυτή την κατηγορία, από διαγραφές, απομειώσεις ή κατά την εφαρμογή της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου η είσπραξη της απαίτησης έχει χαρακτηριστεί εκπρόθεσμη κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων ή σε περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους.

Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση στο σύνολο τους. Η ομαδοποίηση των απαιτήσεων γίνεται με βάση κάποια κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τις χαρακτηρίζουν.

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο δώδεκα μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτά χαρακτηρίζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Στον ισολογισμό ταξινομούνται στα κονδύλια «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις», «Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» και «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα».

3.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπερανάληψης (overdraft), υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις και εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις.

3.5.1 Δανεισμός

Τα τραπεζικά δάνεια παρέχουν μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση των λειτουργιών της εταιρείας και βραχυπρόθεσμη ενίσχυση στο κεφάλαιο κίνησης. Όλα τα δάνεια αρχικώς αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται, αφαιρουμένων των άμεσων εξόδων για την έκδοσή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος τους βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου και κάθε διαφορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο του δανεισμού.

Τα δάνεια περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» και κατά το βραχυπρόθεσμο μέρος τους στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις».

3.5.2 Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος και απεικονίζονται στο κονδύλι «Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις».

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και κατά την εφαρμογή της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

3.5.3 Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις αποτιμώνται στην αρχική τους αξία μείον το ποσό του κεφαλαίου των χρηματοοικονομικών εξοφλήσεων, ενώ οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των «Χρηματοοικονομικών εξόδων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» και κατά το βραχυπρόθεσμο μέρος τους στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις».

3.5.4 Συμμετοχικοί τίτλοι

Το μετοχικό κεφάλαιο που εκδίδεται από την εταιρεία αναγνωρίζεται με το προϊόν της είσπραξης μειωμένο με τα άμεσα κόστη της έκδοσης, μετά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος που αναλογεί σε αυτά.

Τα μερίσματα στους μετόχους αναγνωρίζονται στο κονδύλι «Μερίσματα πληρωτέα», όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν εμπορεύματα και άλλα αγαθά που αποκτήθηκαν με σκοπό την μελλοντική πώλησή τους.

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού και περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάστασή τους και οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία.

Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικές δαπάνες.

3.7 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους

3.7.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωμένο έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

3.7.2 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης

Η εταιρεία έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

3.7.2.1 Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή βάσει του ν. 2112/20 και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία, καθώς και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προέρχονται από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές σε αναλογιστικές υποθέσεις, κατά το τέλος της προηγούμενης περιόδου, υπερέβησαν το 10% των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών, χρεώνονται ή πιστώνονται στα αποτελέσματα με βάση τον αναμενόμενο μέσο όρο της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων που συμμετέχουν σε αυτό το πρόγραμμα.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα, εκτός εάν οι μεταβολές στα συνταξιοδοτικά προγράμματα είναι προαιρετικές για την παραμονή των εργαζομένων στην υπηρεσία για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα (ημερομηνία κατοχύρωσης). Σε αυτήν την περίπτωση, το κόστος προϋπηρεσίας αποσβένεται σε σταθερή βάση μέχρι την ημερομηνία κατοχύρωσης των παροχών.

3.7.2.2 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Το προσωπικό της εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα. Η υποχρέωση της εταιρείας περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η εταιρεία (και ο εργαζόμενος).

Η πληρωτέα εισφορά από την εταιρεία στα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζεται ως έξοδο και ως υποχρέωση μετά την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε.

3.8 Λογιστική φόρου εισοδήματος

3.8.1 Τρέχουσα φορολογία εισοδήματος

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές που είναι σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους και που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν και βάσει των φορολογητέων κερδών κάθε

χρήσης. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.8.2 Αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με τη μέθοδο υποχρέωσης που εστιάζει στις προσωρινές διαφορές. Αυτή περιλαμβάνει τη σύγκριση της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις με τις αντίστοιχες φορολογικές τους βάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα αντισταθμιστούν έναντι της μελλοντικής φορολογίας εισοδήματος.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Οι φορολογικές ζημιές που μπορούν να μεταφερθούν σε επόμενες περιόδους αναγνωρίζονται ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που έχουν τεθεί σε ισχύ κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του φόρου εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, εκτός από αυτές που προκύπτουν από συγκεκριμένες μεταβολές στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων που αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας και έχουν ως αποτέλεσμα η αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να μεταφέρεται απ' ευθείας στην καθαρή θέση της εταιρείας.

3.9 Λοιπές προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για την εταιρεία και αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαιο. Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος.

Κάθε σχηματισμένη πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.

Αν οι λόγοι, για τους οποίους έχει σχηματιστεί μια πρόβλεψη εξαλειφθούν, η πρόβλεψη αντιστρέφεται.

3.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, αν υπάρχουν γεγονότα που καταδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι πλήρως ανακτήσιμη. Για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας, λαμβάνεται υπ' όψιν η μεγαλύτερη τιμή μεταξύ της καθαρής αξίας πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Σε περίπτωση που η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη από την λογιστική αξία, η διαφορά μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

3.11 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

3.12 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

Εισροές από οικονομικά οφέλη για την εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων, εφόσον η έλευσή τους θεωρείται πιθανή.

3.13 Μισθώσεις

Η εκτίμηση για το εάν μία συμφωνία περιέχει στοιχείο μίσθωσης και η κατάταξη της ως χρηματοδοτικής ή λειτουργικής, πραγματοποιούνται κατά την έναρξη της συμφωνίας, λαμβάνοντας υπ' όψιν όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και τις ιδιαίτερες συνθήκες που επικρατούν.

3.13.1 Η εταιρεία ως μισθωτής

3.13.1.1 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Η ιδιοκτησία ενός μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στο μισθωτή εάν μεταβιβάζονται σε αυτόν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο ανεξάρτητα από το νομικό τύπο της σύμβασης. Κατά την έναρξη της μίσθωσης το περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία του ή εάν είναι χαμηλότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών.

Ένα αντίστοιχο ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση από τη χρηματοδοτική μίσθωση ανεξαρτήτως εάν μερικές από τις καταβολές μισθωμάτων καταβάλλονται προκαταβολικά κατά την έναρξη της μίσθωσης.

Η μεταγενέστερη αντιμετώπιση των περιουσιακών στοιχείων τα οποία έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, π.χ. η χρησιμοποιούμενη μέθοδος απόσβεσης και ο προσδιορισμός της ωφέλιμης ζωής του, είναι ίδια με αυτή που εφαρμόζεται σε παρόμοια αποκτώμενα, εκτός συμβάσεων μίσθωσης, περιουσιακά στοιχεία.

Η λογιστική αντιμετώπιση της αντίστοιχης υποχρέωσης αφορά στη σταδιακή μείωση της, με βάση τις ελάχιστες καταβολές των μισθωμάτων μείον το χρηματοοικονομικό κόστος, το οποίο αναγνωρίζεται ως έξοδο στα χρηματοοικονομικά έξοδα.

3.13.1.2 Λειτουργικές μισθώσεις

Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι καταβολές στις συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα με την ευθεία μέθοδο. Οι σχετιζόμενες δαπάνες, όπως η συντήρηση και η ασφάλιση, αναγνωρίζονται ως έξοδο, όταν πραγματοποιούνται.

3.13.2 Η εταιρεία ως εκμισθωτής

3.13.2.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις στις οποίες η εταιρεία δε μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστικά αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

3.14 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση εμπορευμάτων αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα είναι καθαρά από τον φόρο προστιθέμενης αξίας, τις εκπτώσεις και τις επιστροφές.

4 Ενσώματα πάγια

Η λογιστική αξία των παγίων που εμφανίζονται στον ισολογισμό αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/7/2017	2.710.313	2.658.563	564.335	90.096	1.606.439	7.629.747
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(581.412)	(283.411)	(64.383)	(1.303.233)	(2.232.439)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/7/2017	2.710.313	2.077.151	280.924	25.713	303.206	5.397.308
Προσθήκες	-	-	11.835	47.760	43.554	103.149
Λοιπές προσαρμογές αξιών κτήσης προηγούμενων ετών	-	(54.004)	(1.775)	(3.547)	(84.671)	(143.996)
Πωλήσεις	-	-	(3.919)	(14.740)	(2.788)	(21.446)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(61.350)	(28.407)	(11.443)	(66.194)	(167.394)
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	2.935	15.220	2.787	20.943
Λοιπές προσαρμογές συσσωρευμένων αποσβέσεων προηγούμενων ετών	-	4.534	2.632	(464)	85.475	92.177
Κόστος κτήσης την 30/6/2018	2.710.313	2.604.560	570.477	119.569	1.562.535	7.567.453
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(638.228)	(306.252)	(61.069)	(1.280.180)	(2.285.729)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2018	2.710.313	1.966.332	264.225	58.499	282.354	5.281.724
Προσθήκες	-	3.916	31.630	49.172	73.539	158.258
Πωλήσεις	-	(10.019)	(10.639)	(4.600)	(14.988)	(40.246)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(61.158)	(27.817)	(24.644)	(71.484)	(185.103)
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	6.427	8.064	4.600	9.774	28.865
Κόστος κτήσης την 30/6/2019	2.710.313	2.598.457	591.468	164.141	1.621.086	7.685.465
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(692.959)	(326.005)	(81.113)	(1.341.890)	(2.441.967)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2019	2.710.313	1.905.497	265.463	83.027	279.196	5.243.497

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

Η εταιρεία έχει συνάψει μία σύμβαση sales & lease back ακινήτου. Η σύμβαση του ακινήτου πραγματοποιήθηκε στη χρήση του 2007.

Στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται πάγια που κατέχονται από την εταιρεία με συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων. Τα εν λόγω πάγια των χρηματοδοτικών μισθώσεων έχουν συμπεριληφθεί στον παραπάνω πίνακα των παγίων και αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/7/2017	2.710.313	2.396.086	-	55.895	5.162.294
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(481.637)	-	(55.895)	(537.531)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/7/2017	2.710.313	1.914.450	-	-	4.624.763
Προσθήκες	-	-	47.357	-	47.357
Αποσβέσεις χρήσης	-	(47.922)	(2.368)	-	(50.290)
Κόστος κτήσης την 30/6/2018	2.710.313	2.396.086	47.357	55.895	5.209.651
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(529.558)	(2.368)	(55.895)	(587.821)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2018	2.710.313	1.866.528	44.989	-	4.621.830
Προσθήκες	-	-	22.959	-	22.959
Αποσβέσεις χρήσης	-	(47.922)	(11.767)	-	(59.689)
Κόστος κτήσης την 30/6/2019	2.710.313	2.396.086	70.316	55.895	5.232.610
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(577.480)	(14.135)	(55.895)	(647.510)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2019	2.710.313	1.818.606	56.181	-	4.585.100

Για τα οικόπεδα και τα κτίρια δεν υφίστανται υποθήκες ή προσημειώσεις.

5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Λογισμικό	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/7/2017	151.991	109.272	261.263
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(132.519)	(108.842)	(241.361)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/7/2017	19.472	430	19.902
Προσθήκες	718	-	718
Λοιπές προσαρμογές αξιών κτήσης προηγούμενων ετών	(3.582)	-	(3.582)
Αποσβέσεις χρήσης	(9.084)	-	(9.084)
Λοιπές προσαρμογές συσσωρευμένων αποσβέσεων προηγούμενων ετών	4.110	(430)	3.680
Κόστος κτήσης την 30/6/2018	149.127	109.272	258.399
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(137.493)	(109.272)	(246.765)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2018	11.634	-	11.634
Προσθήκες	65.136	-	65.136
Λοιπές προσαρμογές αξιών κτήσης προηγούμενων ετών	(718)	-	(718)
Αποσβέσεις χρήσης	(6.565)	-	(6.565)
Λοιπές προσαρμογές συσσωρευμένων αποσβέσεων προηγούμενων ετών	132	-	132
Κόστος κτήσης την 30/6/2019	213.545	109.272	322.817
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(143.926)	(109.272)	(253.198)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2019	69.619	-	69.619

6 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι μεταβολές στις λογιστικές αξίες που εμφανίζονται στον ισολογισμό αναλύονται παρακάτω:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Λογιστική αξία έναρξης	115.491	98.472
Λοιπές προσαρμογές αξιών κτήσης προηγούμενων ετών	-	17.019
Λογιστική αξία λήξης	115.491	115.491

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ακίνητη περιουσία της εταιρείας.

Τα ακίνητα που περιλαμβάνονται στην κατηγορία αυτή είναι τα εξής:

- οικόπεδο στη θέση «Καμάρα-Πεθαμένος» του δημοτικού διαμερίσματος Καστέλας, του Δήμου Μεσσαπίων, του Νομού Ευβοίας,
- οικόπεδο μετά κτιρίου στη θέση «Άγιος Ιωάννης» ή «Νεκροταφείο» του Νομού Ευβοίας, του Δήμου Χαλκιδέων και
- διαμέρισμα πρώτου (α) ορόφου στη θέση «Άγιος Χαράλαμπος» Ζαρουχλείων των Πατρών του Δήμου Πατρέων

Επί των οικοπέδων και των κτιρίων που περιλαμβάνονται στις επενδύσεις σε ακίνητα δεν υφίστανται υποθήκες ή προσημειώσεις. Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις σε σχέση με τις επενδύσεις σε ακίνητα.

7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τις εξής κατηγορίες του ΔΛΠ 39:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Δάνεια και απαιτήσεις	1.105.239	1.160.385
Σύνολο	1.105.239	1.160.385

7.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα παρακάτω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	33.279	49.444
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	967.459	995.077
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	104.501	115.864
Σύνολο	1.105.239	1.160.385

7.1.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το κονδύλι περιλαμβάνει κυρίως εγγυήσεις ενοικίων. Επειδή το υπόλοιπο του λογαριασμού δεν είναι σημαντικό για την εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας δεν έχει γίνει προσαρμογή στην αξία των εγγυήσεων αυτών με βάση το πραγματικό επιτόκιο.

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Εγγυήσεις ενοικίων	32.351	48.271
Δοσμένες Εγγυήσεις	928	1.173
Σύνολο	33.279	49.444

7.1.2 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλι του ισολογισμού αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Ανοιχτά υπόλοιπα πελατών	1.054.321	1.048.260
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	87.717	236.290
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	361.874	224.964
Επιταγές εισπρακτέες χαρτοφυλακίου	42.102	55.778
Επιταγές σε καθυστέρηση	18.750	18.750
Επιταγές σε καθυστέρηση σε δικηγόρους	127.652	84.994
Μικτή αξία εμπορικών απαιτήσεων	1.692.416	1.669.037
Πρόβλεψη επισφαλειών πελατών	(203.122)	(141.497)
Πρόβλεψη επισφαλειών αξιογράφων	(521.834)	(532.463)
Σύνολο	967.459	995.077

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και η λογιστική αξία των απαιτήσεων αυτών προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Για το σύνολο των απαιτήσεων της εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους. Στην τρέχουσα χρήση η εταιρεία σχημάτισε επιπλέον πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων ποσού € 61.625.

Εκτός των απαιτήσεων που έχουν ήδη απομειωθεί, δεν υπάρχουν άλλες ληξιπρόθεσμες εμπορικές απαιτήσεις.

7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Μετρητά κεντρικού	10.665	12.771
Καταθέσεις σε τράπεζες	93.836	103.093
Σύνολο	104.501	115.864

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των ταμειακών διαθεσίμων της εταιρείας.

8 Αποθέματα

Τα αποθέματα που εμφανίζονται στον ισολογισμό αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Εμπορεύματα	863.697	821.164
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	476.170	478.744
Πρώτες & βοηθητικές ύλες	363.835	363.672
Μικτή αξία αποθεμάτων	1.703.701	1.663.580
Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	(29.894)	(29.894)
Σύνολο	1.673.808	1.633.687

Το κόστος των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης, περιλαμβάνεται, στα αποτελέσματα, ως κόστος πωληθέντων.

Η εταιρεία δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

9 Λοιπά στοιχεία ενεργητικού

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Λογαριασμοί προς απόδοση μελών ΔΣ	1.871	-
Απαιτήσεις από επιχορηγήσεις	150	150
Προκαταβολές προμηθευτών	127.696	242.025
Προπληρωμένα έξοδα	24.477	22.447
Προκαταβολές προσωπικού	3.432	5.386
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	13.061	-
Λοιπές απαιτήσεις	539.970	521.071
Δεσμευμένες καταθέσεις	71	14.912
Ελληνικό δημόσιο	2.646	2.646
Μικτή αξία λοιπών στοιχείων ενεργητικού	713.375	808.637
Πρόβλεψη επισφαλειών λοιπών χρεωστών	(50.990)	(42.704)
Σύνολο	662.385	765.933

10 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 683.012,30 και αποτελείται από 233.110 κοινές, πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,93 εκάστη. Όλες οι μετοχές παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

11 Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της εταιρείας αποτελούνται από ειδικά αποθεματικά, στα οποία δεν έχει υπολογιστεί πιθανή επίδραση φόρων, καθώς δεν υπάρχει πρόθεση διανομής τους στο άμεσο μέλλον.

Η μεταβολή των αποθεματικών της εταιρείας παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/7/2017	199.985	11.739	3.717.438	288.616	4.217.778
Υπόλοιπο την 30/6/2018	199.985	11.739	3.717.438	288.616	4.217.778
Σχηματισμός αποθεματικών	-	-	-	4.729	4.728,72
Υπόλοιπο την 30/6/2019	199.985	11.739	3.717.438	293.345	4.222.506

12 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν της αναλογιστικής μελέτης που έγινε κατά την περσινή χρήση από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Η εταιρεία δεν έχει ενεργοποιήσει, επίσημα ή ανεπίσημα, κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

Η καθαρή υποχρέωση που έχει αναγνωρισθεί στον ισολογισμό αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	93.582	89.236
Σύνολο	93.582	89.236

Η μεταβολή της παρούσας αξίας των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	30/6/2019	30/6/2018
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	89.236	85.450
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	16.888	3.786
Κόστος τόκων	892	-
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(7.212)	-
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος)	(6.222)	-
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	93.582	89.236

Ο πίνακας, που παρατίθεται στη συνέχεια, παρουσιάζει τις μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση που έχει αναγνωρισθεί στον ισολογισμό.

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Έναρξη υποχρέωσης καθορισμένων παροχών	89.236	85.450
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	16.888	3.786
Παροχές που πληρώθηκαν	(7.212)	-
Αναλογιστικό αποτέλεσμα κέρδος	(6.222)	-
Τόκος στην υποχρέωση	892	-
Σύνολο	93.582	89.236

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	16.888	3.786
Παροχές που πληρώθηκαν	(7.212)	-
Αναλογιστικό αποτέλεσμα κέρδος	(6.222)	-
Τόκος στην υποχρέωση	892	-
Σύνολο	4.346	3.786

➤ Οικονομικές παραδοχές

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,00%	1,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,00%	1,00%
Πληθωρισμός	1,80%	1,80%
Ποσοστό αποχωρήσεων (Revenue)	0,00%	0,00%

13 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

Ποσά σε € '	σημ.	30/6/2019	30/6/2018
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου	10.1	2.328.647	1.995.530
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	10.2	2.312.748	2.569.426
Σύνολο		4.641.395	4.564.955

13.1 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται:

Ποσά σε € '	σημ.	30/6/2019	30/6/2018
Δάνεια τραπεζών	10.1.1	1.443.162	1.335.389
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	10.1.2	807.248	574.042
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	78.236	86.098
Σύνολο		2.328.647	1.995.530

13.1.1 Δανεισμός

Το κονδύλι «Δάνεια Τραπεζών» αναφέρεται σε αλληλόχρεους λογαριασμούς.

13.1.2 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Στους «Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις» περιλαμβάνονται τα εξής:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Ανοιχτά υπόλοιπα προμηθευτών	408.652	258.412
Επιταγές πληρωτέες	398.597	197.542
Γραμμάτια πληρωτέα	-	118.089
Σύνολο	807.248	574.042

Οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και οι λογιστικές αξίες τους αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών τους.

13.2 Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοοικονομικές μισθώσεις της εταιρείας αφορούν ακίνητο sales & lease back Η σχετική υποχρέωση περιλαμβάνεται στις δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 13.1.1).

Η εύλογη αξία των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις προσεγγίζει την λογιστική τους αξία.

Συνολικά ο δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις leasing	1.965.087	2.219.744
Σύνολο	1.965.087	2.219.744

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Καταθέσεις όψεως πιστωτικά υπόλοιπα	-	2
Υποχρεώσεις leasing πληρωτέες στην επόμενη χρήση	347.661	349.682
Βραχυπρόθεσμος δάνεια	1.443.162	1.335.387
Σύνολο	1.790.824	1.685.071

Η αποπληρωμή του δανεισμού της εταιρείας θα γίνει ως εξής:

Ποσά σε €	30/6/2019			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.443.162	-	-	1.443.162
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	347.661	1.485.071	480.016	2.312.748
Σύνολο	1.790.824	1.485.071	480.016	3.755.911

Ποσά σε €	30/6/2018			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.335.389	-	-	1.335.389
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	349.682	1.396.938	822.806	2.569.426
Σύνολο	1.685.071	1.396.938	822.806	3.904.815

Δεν υφίστανται προσημειώσεις ή υποθήκες επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας.

14 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Μελλοντικά έσοδα επιχορηγήσεων ΕΣΠΑ	77.760	85.622
Υποχρεώσεις από εγγυήσεις ενοικίων	476	476
Σύνολο	78.236	86.098

Οι επιχορηγήσεις αφορούν κρατικές επιδοτήσεις για την απόκτηση παγίου εξοπλισμού και για κάλυψη λειτουργικών εξόδων. Οι επιχορηγήσεις που είναι σχετικές με την απόκτηση παγίων αποσβένονται σύμφωνα με τον ρυθμό αποσβέσεων των παγίων που επιδοτούνται στη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης που αφορούν, ενώ οι επιχορηγήσεις που αφορούν λειτουργικές δαπάνες καταλογίζονται απευθείας ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης που αφορούν.

15 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Η αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές και τις αναγνωρισμένες φορολογικές ζημιές στον εταιρικό ισολογισμό, αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Αναβαλλόμενη φορολογία από πάγια-επενδύσεις σε ακίνητα	(39.922)	(38)
Αναβαλλόμενη φορολογία leasing	(139.490)	(185.006)
Αναβαλλόμενη φορολογία επιχορηγήσεις	765	(105)
Αναβαλλόμενη φορολογία παροχές προσωπικού	22.460	26.943
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεμάτων	-	32.449
Αναβαλλόμενη φορολογία επισφαλών απαιτήσεων	139.507	22.110
Αναβαλλόμενη φορολογία άυλων	7.394	17.610
Αναβαλλόμενη φορολογία φορολογική ζημιά	4.280	43.745
Αναβαλλόμενη φορολογία αλλαγής φορολογικού συντελεστή	-	9.246
Σύνολο	(5.006)	(33.046)

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
<i>Φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα από:</i>		
Έσοδο/(έξοδο) φόρου από από πάγια-επενδύσεις σε ακίνητα	(39.884)	19.885
Έσοδο/(έξοδο) φόρου από leasing	45.516	(24.226)
Έσοδο/(έξοδο) φόρου από επιχορηγήσεις	870	(420)
Έσοδο/(έξοδο) φόρου από παροχές προσωπικού	(2.990)	1.098
Έσοδο/(έξοδο) φόρου από αποθεμάτων	(32.449)	8.669
Έσοδο/(έξοδο) φόρου από επισφαλών απαιτήσεων	115.953	(9.088)
Έσοδο/(έξοδο) φόρου από άυλων	(10.216)	2.634
Έσοδο/(έξοδο) φόρου από φορολογική ζημιά	(39.465)	-
Έσοδο/(έξοδο) φόρου αλλαγής φορολογικού συντελεστή	(9.246)	-
Σύνολο	28.089	(1.447)
<i>Φόρος που αναγνωρίστηκε στα ΛΣΕ από:</i>		
Αναβαλλόμενη φορολογία από αναλογιστικά αποτελέσματα	(1.493)	-
Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής (ΔΠΧΑ 9)	1.444	-
Σύνολο	28.040	(1.447)

Η εταιρεία έχει υπολογίσει αναβαλλόμενη φορολογία για όλες τις προσωρινές διαφορές για τις οποίες έχει δικαίωμα συμψηφισμού με μελλοντικά φορολογικά κέρδη, ενώ έχει επίσης υπολογίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση για τις σωρευμένες φορολογικές ζημιές.

16 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Προκαταβολές πελατών	45.597	78.650
Οφειλόμενες αποδοχές προσωπικού	53.362	51.516
Οφειλές σε μέλη της Διοίκησης	0	2.233
Λοιπές υποχρεώσεις	24.674	18.623
Πιστωτικό ΦΠΑ	98.768	166.184
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	5.261	4.766
Λοιποί φόροι	152.065	144.059
Οφειλόμενες εισφορές σε ΕΦΚΑ	75.750	44.857
Οφειλές σε λοιπά ασφαλιστικά ταμεία	108	-
Λοιπά δεδουλευμένα έξοδα	29.332	25.639
Σύνολο	484.917	536.525

17 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών περιλαμβάνει:

Ποσά σε €	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2017 - 30/6/2018
Πωλήσεις υπηρεσιών εσωτερικού	9.637	12.750
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	3.293.180	3.118.103
Πωλήσεις προϊόντων	2.572.294	2.575.021
Σύνολο	5.875.112	5.705.875

18 Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης**18.1 Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης**

Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2017 - 30/6/2018
Έκτακτα και ανοργανα έσοδα	42.053	180.056
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	5.784	6.106
Ενοίκια κτιρίων-τεχνικών εργασιών	18.000	20.640
Διάφορα παρεπόμενα έσοδα	-	260
Σύνολο	65.836	207.062

Οι επιχορηγήσεις που είναι σχετικές με την απόκτηση παγίων αναγνωρίζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας και το έσοδό τους αναγνωρίζεται σύμφωνα με τον ρυθμό αποσβέσεων των παγίων που επιδοτούνται. (σημ.15).

18.2 Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2017 - 30/6/2018
Φορολογικά προστιμα & προσαυξήσεις	7.216	20.472
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	45.052	335.614
Σύνολο	52.268	356.086

19 Αμοιβές & έξοδα προσωπικού

Οι αμοιβές προσωπικού που περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2017 - 30/6/2018
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	706.836	622.923
Αμοιβές ημερομίσθιου προσωπικού	308.848	295.239
Λοιπά έξοδα προσωπικού	38.171	30.728
Εργοδοτικές εισφορές έμμισθων	191.807	172.067
Εργοδοτικές εισφορές ημερομίσθιων	76.810	72.384
Αποζημίωση απόλυσης	7.212	7.780
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	16.888	3.786
Παροχές που πληρώθηκαν	(7.212)	-
Σύνολο	1.339.359	1.204.907

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία ανερχόταν σε 77 εργαζομένους, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης, και σε 78 εργαζόμενους, στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

20 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2017 - 30/6/2018
Τόκοι & έξοδα μακροχρόνιων δανείων	54.791	59.993
Τόκοι & έξοδα βραχυχρόνιων δανείων	112.763	87.601
Τόκος στην υποχρέωση	892	-
Σύνολο	168.446	147.595

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2017 - 30/6/2018
Τόκοι καταθέσεων	904	861
Σύνολο	904	861

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2017 - 30/6/2018
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(22.760)	(28.619)
Σύνολο	(22.760)	(28.619)

21 Φόροι εισοδήματος

Ο φόρος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης διαμορφώθηκε ως εξής:

Ποσά σε €	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2017 - 30/6/2018
Αναβαλλόμενη φορολογία από προσωρινές διαφορές	23.809	(1.447)
Φόρος εισοδήματος	-	(17.061)
Αναβαλλόμενη φορολογία φορολογική ζημιά	4.280	-
Σύνολο	28.089	(18.508)

Ποσά σε €	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2017 - 30/6/2018
Αποτελέσματα προ φόρων	(130.997)	(37.213)
Ονομαστικός φορολογικός συντελεστής	29%	29%
Αναμενόμενος φόρος εισοδήματος	37.989	10.792
Μη εκπιπόμενες δαπάνες	(23.162)	(29.300)
Επίδραση από την χρήση διαφορετικού συντ. φορολογίας	(8.431)	-
Επίδραση από αλλαγή συντελεστή	1.935	-
Λοιπές προσαρμογές	19.759	-
Σύνολο δαπάνης φόρου	28.089	(18.508)

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται επί των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος κατά την ελεγχόμενη χρήση υπολογίστηκε βάσει του συντελεστή φορολογίας που ίσχυε κατά την λήξη της ελεγχόμενης χρήσης, ο οποίος ανερχόταν σε ποσοστό 29%.

Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις καθώς εκτιμά ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Φορολογικές υποχρεώσεις κλειόμενης χρήσης

Για τη χρήση 2019 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2019.

Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές/οικονομικές καταστάσεις.

22 Προσαρμογές στα αποτελέσματα για τις ταμειακές ροές

Οι προσαρμογές στα αποτελέσματα προκειμένου να προσδιοριστούν οι καθαρές ταμειακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες της εταιρείας, πριν τη μεταβολή των λογαριασμών του κεφαλαίου κίνησης, είναι οι εξής:

Ποσά σε €	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2017 - 30/6/2018
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	185.103	167.394
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6.565	9.084
Κόστος συνταξιοδοτικών παροχών στο προσωπικό	-	(3.786)
Απομείωση πελατών	-	54.076
Έσοδα τόκων	(904)	(861)
Έξοδα τόκων	190.314	176.214

23 Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Η εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει την ομαλή λειτουργία της, εξασφαλίζοντας παράλληλα μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους, μέσα από την βελτιστοποίηση της σχέσης μεταξύ ξένων και ιδίων κεφαλαίων.

Η εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο χρησιμοποιώντας τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Στον καθαρό δανεισμό περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

Το διοικητικό συμβούλιο εξετάζει σε τακτά διαστήματα στην κεφαλαιακή διάρθρωση της εταιρείας και λαμβάνει υπ' όψιν του το κόστος του κεφαλαίου και τους συνδεδεμένους με αυτό κινδύνους για να καθορίσει την μετέπειτα στρατηγική που θα ακολουθήσει.

Ποσά σε € '	30/6/2019	30/6/2018
Σύνολο δανείων	3.755.911	3.904.815
Ίδια κεφάλαια εταιρείας	3.645.138	3.746.852
Σύνολο	103,04%	104,22%

Η εταιρεία προσπαθεί να επιτύχει περαιτέρω βελτίωση του δείκτη.

24 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της εταιρείας δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της εταιρείας εστιάζεται στις διακυμάνσεις των χρηματοοικονομικών αγορών και έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στην χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Η εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί, αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης.

24.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές). Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται στα πλαίσια εγκεκριμένων κατευθύνσεων.

24.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της εταιρείας παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Πρόθεση της εταιρείας είναι να διαμορφώσει την χρηματοδότηση της, σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων. Μέσα στις δύο παρουσιαζόμενες περιόδους, η εταιρεία δεν χρησιμοποίησε παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

Πολιτική της εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση. Ως εκ τούτου, όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια.

24.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αντιμετωπίζει η εταιρεία αφορά σε περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης των πελατών να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις, λόγω της τρέχουσας οικονομικής κρίσης. Οι συναλλαγές της εταιρείας με πελάτες αναπτύσσονται κατόπιν αξιολόγησης της φερεγγυότητας και της αξιοπιστίας τους, προκειμένου να μην παρατηρούνται προβλήματα καθυστερήσεων πληρωμών και κατ' επέκταση επισφαλειών.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με την εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Η μέγιστη έκθεση της εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η εξής:

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	33.279	49.444
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	967.459	995.077
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	104.501	115.864
Σύνολο	1.105.239	1.160.385

24.4 Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας, που εμφανίζονται στον ισολογισμό, σε προεξοφλημένες τιμές, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές δανειακές συμβάσεις ή τις συμφωνίες με τους προμηθευτές.

Ποσά σε €	30/6/2019			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Δανειακές υποχρεώσεις	1.790.824	1.485.071	480.016	3.755.911
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	807.248	-	-	807.248
Σύνολο	2.598.072	1.485.071	480.016	4.563.159

Ποσά σε €	30/6/2018			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Δανειακές υποχρεώσεις	1.685.071	1.396.938	822.806	3.904.815
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	574.042	-	-	574.042
Σύνολο	2.259.113	1.396.938	822.806	4.478.857

25 Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις από και προς συνδεδεμένα μέρη και οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για τις χρήσεις 2018 και 2019, έχουν ως εξής:

Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικήσεως και διευθυντικών στελεχών

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	82.500	90.000
Πωλήσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	220.477	250.589
Σύνολο	302.977	340.589

Υπόλοιπα συνδεδεμένων μελών

Ποσά σε €	30/6/2019	30/6/2018
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	2.233
Υποχρεώσεις προς συγγενείς επιχειρήσεις	-	1.477
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.871	-
Απαιτήσεις από συγγενείς επιχειρήσεις	2.750	-
Σύνολο	4.621	3.710

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη ή απαιτήσεις που να έχουν υποστεί απομείωση.

26 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

26.1 Επίδικες υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις που να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

26.2 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις

μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις καθώς εκτιμά ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

27 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Σύμφωνα με όσα γνωρίζει η Διοίκηση δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

Μοσχάτο Αττικής, 07 Ιανουαρίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ιωάννης Πασγιάνος
Α.Δ.Τ.: Χ 634931

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Ευστράτιος Πασγιάνος
Α.Δ.Τ.: ΑΙ 593500

Σωτήρης Βγενόπουλος
Α.ΔΕΙΑΣ: 0032618 Α' ΤΑΞΗΣ